



ATA N.º 6/2023

_____ Aos **vinte e sete dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três**, nesta Vila de Alcanena, no Auditório dos Paços do Município, reuniu a Assembleia Municipal de Alcanena, em sessão ordinária, pelas 20h30m, convocada por edital datado de treze do corrente mês de dezembro, com a Mesa assim constituída: _____

_____ **Presidente: Tereza Madalena Inácio Cadete Sampainho;** _____

_____ **Primeira Secretária: Isabel Vieira Luís;** _____

_____ **Segundo Secretário: Hugo Miguel Calado Santos.** _____

ORDEM DE TRABALHOS

_____ **1** – Informação escrita do Senhor Presidente da Câmara sobre a Atividade do Município, respetiva Situação Financeira e Relação de Processos Judiciais em curso. (Para conhecimento) _____

_____ **2 – ATAS:** _____

_____ – Ata n.º 5/2023, da Sessão Ordinária, realizada no dia 29/09/2023. (Para deliberação) _____

_____ **3** – Designação de novo Membro para integrar a CPCJ de Alcanena-Modalidade Alargada, por pedido de cessação de funções formulado pela Dr.ª Maria Cristina Gaspar. (Para deliberação) _____

_____ **4** – Representante do Município na CPCJ. Documento ref.ª 15nov2023EI0365. (Para conhecimento) _____

_____ **5** – Plano de Pormenor Parque Empresarial de Alcanena. Proposta Final. Documento ref.ª 13nov2023EI0194. (Para deliberação) _____

_____ **6** – Apoio ao Vitória Futebol Clube Mindense. Requalificação do Relvado Sintético e aumento da área para a prática desportiva. Compromissos Plurianuais. Documento ref.ª 25985/2023. (Para deliberação) _____

_____ **7** – Contrato-Programa a celebrar entre o Município de Alcanena e a Empresa Intermunicipal RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, S.A, para recolha e transporte de Resíduos Urbanos no concelho de Alcanena para o ano de 2023. Compromissos Plurianuais Documento ref.ª 13dez2023EI1544. (Para deliberação) _____

_____ **8** – Desafetação do Domínio Público de caminhos públicos existentes, inseridos no espaço em que se pretende concretizar o Plano de Pormenor do Parque Empresarial de Alcanena, que se integra na UOPG 01 – Parque Empresarial de Alcanena/Porta Norte de Lisboa - sector “A”. Documentos: ref.ª 24070/2023 e ref.ª 27Nov2023EI0821 (Para deliberação) _____

_____ **9** – IMI - Definição das Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis a cobrar no exercício económico de 2024. Documento ref.ª 27Nov2023EI0835. (Para deliberação) _____



_____ **10** – Regulamento Acreditar Alcanena – Ponto de Situação dos Pedidos apresentados para apoio para isenção de IMI, relativos ao ano de 2023. Documento ref.^a 11dez2023EI1393. (Para conhecimento) _____

_____ **11** – Análise das audiências prévias apresentadas ao processo Majoração da Taxa de IMI 2023, a prédios urbanos com intenção de declaração como ruína, degradado e devoluto. Documento ref.^a 14deze2023EI1588. (Para conhecimento) _____

_____ **12** - Participação Variável do Município no IRS – Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares, relativo aos rendimentos do ano 2024. Documento ref.^a 27Nov2023EI0836. (Para deliberação)

_____ **13** – Derrama a cobrar sobre os rendimentos de 2023. Documento ref.^a 27Nov2023EI0838. (Para deliberação) _____

_____ **14** – Taxa Municipal de Direitos de Passagem a cobrar em 2024. Documento ref.^a 27Nov2023EI0837. (Para deliberação) _____

_____ **15** – Regulamento de Concessão de Apoios Sociais aos Bombeiros Voluntários do Concelho de Alcanena.

_____ Concessão de Apoio aos Bombeiros Voluntários do Concelho de Alcanena. (Para deliberação) _____

_____ Tiago Filipe Salgueiro Ancião – Tratado _____

_____ Paulo Alexandre Santos Gonçalves – Tratado _____

_____ Vitor Manuel Oliveira _____

_____ Vera Lúcia Henriques Branca _____

_____ João Luís Pessoa Ganhão _____

_____ Sérgio Nuno Gameiro Henriques _____

_____ António José Ferreira Branco _____

_____ Carlos Manuel Fernando Achega _____

_____ Manuel dos Santos Lopes de Oliveira _____

_____ Miguel Pinheiro Fernandes _____

_____ Tiago Miguel dos Santos Carvalho _____

_____ Sérgio Miguel Vicente Simões _____

_____ Telmo Coelho Veríssimo _____

_____ Mónica Sofia Alves Simões _____

_____ Carlos Miguel Rodrigues Morgado _____

_____ Arsénio Valador Protásio _____

_____ Ana Margarida Rodrigues Morgado _____

_____ **16** – Regulamento do Horário de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Município de Alcanena. Documento ref.^a 27nov2023EI0845. (Para deliberação) _____



- _____ **17** – Transferência de Competências no Domínio da Saúde – Adenda ao Auto n.º ARSLVT/002/2023, de 10 de julho 2023. Documento ref.ª 24065/2023. (Para ratificação) _____
- _____ **18** – Contrato de Empréstimo até 3.500.000,00€, para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena. Alteração à cláusula 5.ª (Taxa de juro). (Para deliberação) _____
- _____ **19** – Contrato de Empréstimo até 3.875.640,55€, para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena. Alteração à cláusula 5.ª (Taxa de juro). (Para deliberação) _____
- _____ **20** – Contrato de Empréstimo até 1.990.000,00€, para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena. Alteração às cláusulas 3.ª e 5.ª (Taxa de juro). (Para deliberação) _____
- _____ **21** – 5.ª Revisão Orçamental ao orçamento da despesa – ano de 2023. (Para deliberação) _____
- _____ **22** – Proposta dos Documentos Previsionais para 2024-2028 – Orçamento e Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes) e Mapa de Pessoal para 2024. (Para deliberação) _____
- _____ **23** – Plano de Cogestão do Parque Natural das Serras de Aire e Candeeiros e Monumento Natural das Pegadas dos Dinossáurios Ourém/Torres Novas. Documento ref.ª Entrada12171-13dez2023 (Para conhecimento) _____
- _____ **24** – Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias: _____
- _____ – Junta de Freguesia de Bugalhos. Documento ref.ª 26706/2023. (Para conhecimento) _____
- _____ – Junta de Freguesia de Monsanto. Documento ref.ª 26729/2023. (Para conhecimento) _____
- _____ – Junta de Freguesia de Serra de Santo António. Documento ref.ª 26713/2023. (Para conhecimento) _____
- _____ – União das Freguesias de Alcanena e Vila Moreira. Documento ref.ª 26705/2023 (Para conhecimento) _____
- _____ – União das Freguesias de Malhou, Louriceira e Espinheiro. Documento ref.ª 26707/2023. (Para conhecimento) _____
- _____ **25** – AQUANENA – Empresa Municipal de Águas e Saneamento de Alcanena - Plano de Atividades e Orçamento para 2024 (Para conhecimento) _____
- _____ **26** – RSTJ – Empresa Intermunicipal, S.A – Plano de Atividades, Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos. (Para conhecimento) _____
- _____ **27** – Associação Centro Ciência Viva do Alviela. Orçamento e Plano de Atividades para o ano de 2023. (para conhecimento) _____
- _____ **28** – Mapa da Listagem das Isenções das Taxas de Licenciamentos para a realização de Festas Tradicionais e outros Eventos no Concelho no ano de 2023. Documento ref.ª 22745/2023.(Para conhecimento) _____



_____ **29** – LCPA – Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso - Compromissos Plurianuais Assumidos no Período de 01-09-2023 a 30-11-2023. Documento ref.^a 13DEZ2023EI01551.
(Para conhecimento) _____



PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

_____ **Pelas vinte horas e cinquenta minutos, a Senhora Presidente da Assembleia declarou aberta a Sessão.** _____

Análise dos pedidos de substituição

_____ **1 – Pedido de substituição apresentado por Patrícia Santos Louro Anacleto.** _____

_____ Presente o e-mail datado de 13 de dezembro corrente, no qual a Deputada **Patrícia Santos Louro Anacleto**, eleita pelo PS – Partido Socialista, solicita a sua substituição para esta sessão por motivos pessoais. _____

_____ Face ao pedido de substituição referido, foram convocados os Senhores Nuno Miguel Gomes Fragoso, Carlos Manuel Ferreira Correia e João Pedro Gonçalves Rodrigues, cidadãos seguintes na ordem da respetiva lista, que informaram não poder comparecer. _____

_____ Assim, foi convocada a Senhora **Ana Maria Santos Neto**, cidadã seguinte na ordem da respetiva lista, **que preencheu a vaga** nos termos dos artigos 78.º e 79.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. _____

_____ **Deliberação:** Tomado conhecimento. _____

_____ **2 – Pedido de substituição apresentado por Maria Margarida Duque Pessegueiro** _____

_____ Presente o e-mail datado de 18 de dezembro corrente, no qual a **Deputada Maria Margarida Duque Pessegueiro**, eleita pelo PS – Partido Socialista, solicita a sua substituição para esta sessão por motivos profissionais. _____

_____ Face ao pedido de substituição referido foi convocada a Senhora **Maria Fernanda Dias Pereira da Costa**, cidadã seguinte na respetiva lista, **que preencheu a vaga** nos termos dos artigos 78.º e 79.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. _____

_____ **Deliberação:** Tomado conhecimento. _____

_____ **3 – Pedido de substituição apresentado por Bruno Miguel Simões Quaresma Santos.**

_____ Presente o e-mail datado de 18 de dezembro corrente, no qual o Deputado **Bruno Miguel Simões Quaresma Santos**, eleito pelo PS – Partido Socialista, solicita a sua substituição para esta sessão. _____

_____ Face ao pedido de substituição referido, foi convocada a Senhora **Carla Alexandra Varela Nobre Ramos**, cidadã seguinte na ordem da respetiva lista, **que preencheu a vaga** nos termos dos artigos 78.º e 79.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. _____

_____ **4 – Pedido de substituição apresentado por Maria Judite Jorge Sacramento Reis Carvalho.** _____

_____ Presente o e-mail datado de 19 de dezembro corrente, no qual a Deputada **Maria Judite Jorge Sacramento Reis Carvalho**, eleita pelos Cidadãos por Alcanena-Concelho com Futuro-PPD/PSD.CDS-PP.MPT, solicita a sua substituição para esta sessão por motivos de saúde. _____



_____ Face ao pedido de substituição referido, foi convocado o Senhor **Marco Bruno de Matos Serra**, cidadão seguinte na ordem da respetiva lista, que preencheu a vaga nos termos dos artigos 78.º e 79.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

_____ **Deliberação:** Tomado conhecimento. _____

_____ **5 – Pedido de substituição apresentado por Duarte Nuno Cruz Fonseca.** _____

_____ Presente o e-mail datado de 26 de setembro corrente, no qual o Deputado **Duarte Nuno Cruz Fonseca**, eleito pelos Cidadãos por Alcanena-Concelho com Futuro-PPD/PSD.CDS-PP.MPT, solicita a sua substituição para esta sessão por motivos profissionais. _____

_____ Face ao pedido de substituição referido, foi convocado o Senhor **Paulo Jorge Marques Frazão**, cidadão seguinte na ordem da respetiva lista, **que preencheu a vaga** nos termos dos artigos 78.º e 79.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

_____ **Deliberação:** Tomado conhecimento. _____

_____ **Pelas vinte horas e cinquenta e dois minutos, procedeu-se à chamada dos Membros da Assembleia, sendo feito o respetivo registo, verificando-se a presença de vinte e seis Membros:**

Isabel Vieira Luís, Hugo Miguel Calado Santos, Silvestre Luciano Gonçalves Pereira, Paulo Jorge Marques Frazão, Carla Maria Jorge Batista, Nuno Miguel Silvério Duarte Marques, Tânia Maria Martins Silva, Ana Maria Santos Neto, António Manuel Mina Duque, Carla Alexandra Varela Nobre Ramos, Ana Cristina Viegas Espada Lopes Fresco, Inácia Cristina Avelino Rodrigues, Rafaela Rosa Lopes Venda, Pedro Nuno Mafra Calado, João António Gomes Calçada, Vanessa Maria Alegre Silva Ferreira Bernardo, Marco Bruno de Matos Serra, Luís Miguel Martins Cândido, Luís Carlos Lourenço Salgueiro, Joaquina de Fátima Espiguinha Proença Ramalho, Álvaro Santos Capaz Gonçalves, Samuel Marques Frazão, Eurico Frazão Justo, António Armando Frazão Silva, Edgar Fernando Teixeira Pereira e Tereza Madalena Inácio Cadete Sampainho, Presidente da Assembleia Municipal. _____

_____ **Membros do Órgão Executivo presentes nesta sessão:** _____

_____ Encontravam-se presentes os seguintes Membros do Órgão Executivo: _____

_____ – **Presidente da Câmara:** Rui Fernando Anastácio Henriques. _____

_____ – **Vereadores:** _____

_____ – Alexandre Hilário Afonso Gameiro Pires _____

_____ – José Luís Gomes Ramos _____

_____ – Marlene Vieira Agostinho Carvalho _____

_____ – Sónia Carla Horta Bento _____

_____ – Nuno Miguel Costa Silva _____

_____ **Faltaram as Deputadas:** _____

_____ – Carla José Mendes Pereira _____

_____ – Maria Fernanda Dias Pereira da Costa _____

_____ **Pelas vinte e uma horas, a Senhora Presidente da Assembleia lembrou que, e conforme**



o artigo 79.º do Regimento desta Assembleia, há dois períodos para intervenção do público, sobre assuntos de interesse público relacionados com o Município. Assim, deu a palavra aos elementos do público presentes e que tinham manifestado intenção de intervir. _____

_____ **Solicitou do uso da palavra o Senhor Jorge Batista.** _____

_____ Alertou para a existência de 2 Escolas com falta de aquecimento, EB 2.º Ciclo Dr. Anastácio Gonçalves e Escola Secundária de Alcanena. _____

_____ O Decreto-Lei n.º 101-D/2020, de 7 de dezembro, estabelece que as salas de aulas no verão devem estar entre 18.º e 24.º graus. Relembrou, igualmente, a comunicação da DGAE n.º 20034 sobre o conforto térmico das salas de aula. _____

_____ De forma recorrente, a Escola Básica Integrada Dr. Anastácio Gonçalves, recorrentemente, sofre de frio. Tratou-se de uma Escola que foi recentemente remodelada e não foi contemplado aquecimento. _____

_____ Relembrou o triste episódio da Legionella, lamentando que as crianças estivessem a frequentar um espaço, a utilizar os balneários num espaço que não cumpria com os requisitos mínimos em termos de saúde pública, detetada antes das Jornadas Mundiais da Juventude. _____

_____ Fez referência do Edital 11554, de 10 de maio de 2023, que não cumpre com o Decreto-Regulamentar n.º 2-A/2005, de 24 de março, sobre a utilização das vias públicas para uso diferente de peões e veículos, de caráter excepcional. Referiu que o Edital previa o fecho recorrente do espaço público não cumpria com a lei. O próprio artigo 3.º da Constituição da República Portuguesa, refere que, tudo o que não cumprisse com a lei, era ilegal. _____

_____ Sobre o urbanismo, lamentou que se tivesse deitado abaixo o antigo Posto da GNR, destruindo-se o património urbanístico. Questionou se os serviços de urbanismo esqueceram o disposto no artigo 99.º do PDM. Estava a ser passada uma esponja sobre o passado. Questionou sobre o que se estava a ensinar às nossas crianças. _____

_____ Em cumprimento do disposto no artigo 24.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, solicitou à Presidente da Assembleia Municipal a fiscalização de tais atos que referenciou na sua intervenção, ressaltando a importância do aquecimento das salas de aula. _____

_____ **Sobre o sistema de aquecimento da Escola Básica Integrada 1.º e 2.º Ciclo Dr. Anastácio Gonçalves, concretamente do edifício afeto ao 2.º ciclo, O Senhor Presidente da Câmara** informou que não foi previsto o sistema de aquecimento na escola existente, quando ocorreu a intervenção, considerando não fazer sentido que não se tivesse intervindo no espaço. Seria um assunto a equacionar, ir-se-ia avaliar o problema para se tentar encontrar uma solução. _____

_____ **Sobre o aquecimento da Escola Secundária de Alcanena,** informou que se testou o funcionamento do aquecimento, no início do ano letivo. Estava em funcionamento, mas, entretanto, avariou. Fez-se a requisição da peça em causa, aguardando-se pela mesma, há várias semanas. _____

_____ Informou, igualmente, que tinha sido submetida candidatura para Requalificação da Escola



Secundária de Alcanena, prevendo-se o início da obra em junho de 2024, e onde se previa a intervenção na climatização do edifício. _____

_____ **Sobre o foco de legionella, o Senhor Presidente da Câmara** esclareceu não ter existido qualquer caso e que a estirpe encontrada era legionella FPP e não pneumónica. _____

_____ Informou que o Plano de Prevenção e Controlo dos Equipamentos Municipais já foi aprovado em reunião de Câmara, estando, agora, claramente, definidas as responsabilidades de cada agente na gestão dos eventuais eventos. _____

_____ **Sobre o Edital de Interrupção de Trânsito, datado de 10 de maio, o Senhor Presidente da Câmara** disse divergir da opinião do Senhor Jorge Batista, atendendo a que o Edital mereceu a concordância da Guarda Nacional Republicana. _____

_____ **Sobre a construção de fogos destinados a habitação a custos acessíveis**, no antigo Quartel da GNR de Alcanena, o Senhor Presidente da Câmara informou que os serviços de urbanismo não identificaram o edifício como sendo imóvel de referência. Acresce o facto que o Município estava a existir a todos os promotores o recuo e alinhamento dos edifícios com os restantes. O estacionamento seria assegurado pela intervenção que se iria realizar no Parque do Lavradio. _____

_____ **Não havendo mais questões por parte do público presente, pelas vinte e uma horas e cinco minutos, a Senhora Presidente da Assembleia deu conhecimento da** preocupação demonstrada pelos Líderes de Bancada face à extensão da Ordem de Trabalhos da presente Sessão e, nesse sentido, apelou à participação sensata, racional e crítica, no sentido da presente Sessão não se prolongar para além das 02h00 do dia 28 de dezembro. _____

_____ Fez um breve resumo da organização da Ordem do Dia e da razão pela qual alguns Pontos, apenas para tomada de conhecimento, estavam intercalados com Pontos para deliberação.

_____ Acrescentou que a Sessão estivera agendada para o dia 15 de dezembro, mas, fruto do ataque informático, foi solicitado, pelo atual Executivo, o seu adiamento, foram questionados todos os membros, os quais foram todos concordantes com a Proposta. _____

_____ **A Deputada Carla Batista** propôs, como proposta de melhoria para Sessões futuras, considerando a importância dos Pontos à deliberação, propôs que, de futuro, não se agendasse uma Sessão com uma Ordem de Trabalhos da dimensão e extensão da presente. _____



ORDEM DO DIA

_____ Pelas vinte e uma horas e vinte minutos, a Senhora Presidente da Assembleia deu início à Ordem do Dia. _____

PONTO 1 – Informação escrita do Senhor Presidente da Câmara sobre a Atividade do Município, respetiva Situação Financeira e Relação de Processos Judiciais em curso. (Para conhecimento) _____

_____ Presente, para conhecimento, a Informação referência 9dez2023E11884, datada de 19 do corrente mês de dezembro, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, sobre a atividade do Município no período decorrido desde a data da anterior Sessão da Assembleia Municipal até à corrente Sessão da Assembleia Municipal e respetiva Situação Financeira, bem como a Relação dos Processos Judiciais em curso com indicação da fase processual em que se encontram. _____

_____ A Senhora Presidente da Assembleia fez uma breve explanação dos pontos mais importantes e, dos processos judiciais em curso, destacou o processo 11. _____

_____ O Deputado Silvestre Pereira, mais uma vez, sugeriu que o documento pudesse ser de mais fácil leitura para todos. _____

_____ A Senhora Presidente da Assembleia informou que se iria evoluir nesse sentido. _____

_____ **Deliberação:** Tomado conhecimento da Informação escrita do Senhor Presidente da Câmara, sobre a Atividade do Município, respetiva Situação Financeira e Relação de Processos Judiciais em curso. _____

PONTO 2 – ATAS: _____

_____ – **Ata n.º 5/2023, da Sessão Ordinária, realizada no dia 29/09/2023 (Para deliberação)**

_____ Presente a Ata n.º 5/2023, da Sessão Ordinária, realizada no dia 29 de setembro de 2023, tendo sido dispensada a sua leitura por ter sido distribuída, previamente, a todos os Membros da Assembleia Municipal. _____

_____ **Deliberação tomada por maioria, com cinco abstenções e vinte e um votos a favor:** Aprovada a Ata n.º 5/2023, da Sessão Ordinária, realizada no dia 29 de setembro de 2023. _____

_____ **Abstiveram-se** os Deputados Rafaela Venda, Ana Fresco, Eurico Justo, Álvaro Gonçalves e Tânia Silva. _____

PONTO 3 – Designação de novo Membro para integrar a CPCJ de Alcanena-Modalidade Alargada, por pedido de cessação de funções formulado pela Dr.ª Maria Cristina Gaspar. (Para deliberação) _____

_____ Presente um Email, datado de 14 do corrente mês de dezembro, enviado pela Presidente da CPCJ – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens do Concelho de Alcanena, comunicando que a Dr.ª Maria Cristina Gaspar, cidadã designada pela Assembleia Municipal, enquanto membro da CPCJ, integrada na modalidade alargada, informou que pretende cessar o exercício das suas funções na



Comissão de Proteção, por motivos estritamente profissionais. _____

_____ Solicita a esta Assembleia que designe de novo membro, para integrar a Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Alcanena, representando a Assembleia Municipal. _____

_____ **A Senhora Presidente da Assembleia** fez o enquadramento do assunto. _____

_____ Propôs a designação da Dr.^a Maria do Carmo Piteira Fernandes, como representante da Assembleia Municipal de Alcanena na Comissão Alargada da CPCJ – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Alcanena, perfazendo os quatro elementos, considerando Carlos Miguel José Vieira, Rui Miguel Nunes António e Vanessa Maria Alegre Silva Ferreira Bernardo, que ainda se mantêm em funções.

_____ **Deliberação tomada por escrutínio secreto, com vinte e seis votos a favor:** - Designar Maria do Carmo Piteira Fernandes, que representará a Assembleia Municipal de Alcanena na Comissão Alargada da CPCJ – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Alcanena, perfazendo os quatro elementos, considerando Carlos Miguel José Vieira, Rui Miguel Nunes António e Vanessa Maria Alegre Silva Ferreira Bernardo, que ainda se mantêm em funções. _____

_____ **PONTO 4 – Representante do Município na CPCJ. Documento ref.^a 15nov2023EI0365.**

(Para conhecimento) _____

_____ Presente, a Proposta referência 15nov2023EI0365, datada de 15 de novembro findo, enviada pela Câmara Municipal, dando conhecimento da nomeação, como representante do Município da CPCJ - Comissão de Proteção das Crianças e Jovens em Perigo, da Técnica Superior, Isabel Cristina Ferreira Carvalho. _____

_____ **Deliberação:** - Tomado conhecimento da nomeação, como representante do Município da CPCJ - Comissão de Proteção das Crianças e Jovens em Perigo, da Técnica Superior, Isabel Cristina Ferreira Carvalho. _____

_____ **PONTO 5 – Plano de Pormenor Parque Empresarial de Alcanena. Proposta Final.**

Documento ref.^a 13nov2023EI0194. (Para deliberação) _____

_____ Presente a Informação referência 13nov2023EI0194, datada de 13 de novembro findo, enviada pela Câmara Municipal, remetendo os Documentos da Proposta do Plano de Pormenor Parque Empresarial de Alcanena, remetendo, para aprovação por esta Assembleia, conforme o n.º 1, do artigo 90.º, do DL n.º 80/2015, de 14 de maio, Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), na sua atual redação. _____

_____ **A Senhora Presidente da Assembleia** fez um resumo dos principais momentos do processo e respetivos documentos que o constituem. _____

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** prestou esclarecimentos. Referiu que o documento iria ser objeto de publicação e, posteriormente, teria de ser, novamente, presente à Assembleia Municipal, para pronuncia sobre Declaração de Utilidade Pública, para se puder despoletar, com a maior brevidade possível, a tomada de posse administrativa dos terrenos. _____

_____ Informou que a CBRE - Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda. fizera um estudo da zona,



no sentido de poder “promover o território” e, nesse sentido, era intenção da Câmara Municipal estar presente em alguns certames internacionais a promover a zona, em conjunto com o Município de Torres Novas. _____

_____ No setor A da proposta do Plano de Pormenor do Parque Empresarial de Alcanena, existiam cerca de 50 proprietários. _____

_____ Para a operacionalização do espaço anteviam-se dois cenários: ou se lançava um concurso público internacional e quem adquirisse os terrenos teria de efetuar as respetivas infraestruturas, ou teria de ser o município a infraestruturar o espaço, o que iria exigir um grande esforço financeiro da parte do orçamento municipal. _____

_____ Gostaria que o espaço não fosse, somente, dedicado à área logística, mas sim que pudesse, também, ser dedicado à indústria 4.0, com criação de postos de trabalho qualificados que permitissem a fixação de jovens qualificados no Concelho. _____

_____ **O Deputado Silvestre Pereira** lembrou que a posição dos Deputados do Partido Socialista era que este projeto se tratava do projeto mais estratégico para o Concelho. _____

_____ Eram conhecedores do processo que envolvia lidar com entidades externas e, uma das preocupações que existiam com o projeto era, pelo seu impacto, a necessidade de divulgação internacional. Disse ser importante que a população do Concelho se sentisse envolvida e não afastada das opções tomadas para o território. _____

_____ Importava procurar-se financiamentos para o projeto, considerando que, o projeto, a 10 aos, teria um custo total de cerca de 22 milhões de euros e daí a importância de todos estarem envolvidos, pois não se tratava do projeto de um único Executivo. _____

_____ Propôs que o documento fosse apresentado publicamente e que o mesmo fosse amplamente participado por toda a população, ao contrário do que aconteceu na fase de discussão pública. Era importante que a ação fosse calendarizada e as pessoas fossem mobilizadas para dar contributos. _

_____ Concluiu dizendo que a responsabilidade era de todos, mas, para tal, era importante que todos estivessem informados. _____

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** informou que o Município se encontrava em estreito diálogo com a AICEP - Agência para o Investimento e Comércio Externo de Portugal, acerca divulgação do projeto junto de potenciais investidores. _____

_____ **O Deputado Silvestre Pereira** disse que a Parceria existente como Município de Torres Novas seria uma potencial alavanca para a obtenção de comparticipação de Fundos Comunitários, considerando que, a seu ver, o endividamento Municipal seria uma das últimas opções. _____

_____ **O Deputado Edgar Pereira**, Presidente da União das Freguesias de Malhou, Louriceira e Espinheiro, questionou se os pareceres emitidos pela Direção Geral do Território e pelo Instituto da Mobilidade e dos Transportes se tinham sido tomados em consideração. _____

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** informou que o assunto estava ultrapassado.



_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** Aprovado o Plano de Pormenor Parque Empresarial de Alcanena (PPPEA), mediante Proposta apresentada pela Câmara Municipal, conforme n.º 1, do artigo 90.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, que aprovou a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), na sua atual redação. _____

_____ **PONTO 6 – Apoio ao Vitória Futebol Clube Mindense. Requalificação do Relvado Sintético e aumento da área para a prática desportiva. Compromissos Plurianuais. Documento ref.ª 25985/2023.** (Para deliberação) _____

_____ Presente a Proposta referência 25985/2023, datada de 19 de outubro último, enviada pela Câmara Municipal, dando conhecimento de que na Reunião realizada em 23 de outubro último, deliberou aprovar a atribuição de um apoio pecuniário ao Atlético Futebol Clube Mindense, para a renovação do sintético existente e criação de uma nova zona de jogo, durante o período referente ao empréstimo a contrair pela Associação. Solicita autorização para a Assunção dos Compromissos Plurianuais, referentes ao referido Apoio, nos seguintes moldes: _____

_____ - Apoio de 277.965,60€ (duzentos e setenta e sete mil, novecentos e sessenta e cinco euros e sessenta cêntimos) durante 120 meses (10 anos), em tranches mensais no valor de 2.316,38€ (dois mil trezentos e dezasseis euros e trinta e oito cêntimos) ao qual corresponde um apoio anual de 27.796,56€ (vinte e sete mil e setecentos e noventa e seis euros e cinquenta e seis cêntimos) para a comparticipação das despesas. _____

_____ - Início do apoio após a apresentação do comprovativo do pagamento da primeira prestação à entidade bancária, a partir de janeiro de 2024. _____

_____ **A Senhora Presidente da Assembleia** fez a contextualização do proposto. _____

_____ **A Deputada Carla Batista** iniciou a sua exposição referindo a importância de se apoiar as coletividades, considerando que estas não dispunham de capacidade financeira para suportar obras de tão grande envergadura e muito importantes para o desenvolvimento das coletividades. _____

_____ Demonstrou, no entanto, preocupação quanto à Proposta de apoio que estava a ser tomada e o seu impacto potencial na Associação e nos seus dirigentes e questionou se seria, a partir de agora, essa a prática a adotar em situações semelhantes, alertando para os problemas que poderiam advir de se estar a apoiar o endividamento das Associações junto da banca. _____

_____ Em entendimento da Bancada do Partido Socialista, deveria ser a Câmara Municipal a efetuar o empréstimo, pela maior capacidade de negociação e pela maior capacidade de suporte deste tipo de despesas e pela importância do projeto, quer para a Freguesia de Minde, quer para o Concelho. _____

_____ Do ponto de vista financeiro, a Proposta era omissa quanto ao pormenor da contratação do empréstimo e se o mesmo poderia colocar, numa situação delicada os dirigentes e a gestão financeira da Associação. _____



_____ Em suma, esclareceu que o Partido Socialista era concordante com todo o tipo de apoios às Associações, mas não eram concordantes que as Associações se vissem forçadas a recorrer a financiamentos bancários, atendendo a que, se fosse a Câmara a negociar, teria maiores vantagens.

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** esclareceu que o empréstimo não iria pressupor a existência de aval pessoal dos diretores e, caso fosse exigência dos bancos, não concordaria com essa posição, atendendo a que a Câmara Municipal era “pessoa de bem”. _____

_____ Informou que a Câmara Municipal falou com várias instituições bancárias que lhe garantiram não existirem avais pessoais. _____

_____ **Deliberação tomada por maioria, com quinze votos a favor e onze abstenções:** Autorizar a Assunção dos Compromissos Plurianuais, referentes à comparticipação da Câmara Municipal, na atribuição de um apoio pecuniário ao Vitória Futebol Clube Mindense, para a renovação do sintético existente e criação de uma nova zona de jogo, durante o período referente ao empréstimo a contrair pela Associação, nos seguintes moldes: _____

_____ - Apoio de 277.965,60€ (duzentos e setenta e sete mil, novecentos e sessenta e cinco euros e sessenta cêntimos) durante 120 meses (10 anos), em tranches mensais no valor de 2.316,38€ (dois mil trezentos e dezasseis euros e trinta e oito cêntimos) ao qual corresponde um apoio anual de 27.796,56€ (vinte e sete mil e setecentos e noventa e seis euros e cinquenta e seis cêntimos) para a comparticipação das despesas. _____

_____ - Início do apoio após a apresentação do comprovativo do pagamento da primeira prestação à entidade bancária, a partir de janeiro de 2024. _____

_____ **Abstiveram-se** os Deputados Silvestre Pereira, Carla Batista, Tânia Silva, Ana Neto, Carla Ramos, Pedro Calado, Luís Cândido, Luís Salgueiro, Álvaro Gonçalves, Samuel Frazão e António Silva.

_____ **A Bancada do PS-Partido Socialista, apresentou a seguinte Declaração de Voto.** _____

_____ **“DECLARAÇÃO DE VOTO** _____

_____ O Partido Socialista continua a apoiar e a proteger as associações do nosso concelho, como forças vivas essenciais na promoção de um território mais inclusivo, contribuindo decisivamente com as suas atividades sociais, culturais ou desportivas, para o desenvolvimento humano e social de crianças, jovens, adultos e séniores. _____

_____ Defendemos de forma inequívoca o apoio aos projetos e às necessidades das associações. Entendemos que as associações e os dirigentes associativos devem ser apoiados e acarinhados na execução das suas atividades de dirigentes associativos e protegendo-os dos riscos associados aos financiamentos dos investimentos necessários para levarem por diante os projetos que são de fundamental importância para as nossas associações. _____

_____ A metodologia escolhida pelo atual executivo da Câmara Municipal para apoiar o Vitória Futebol Clube Mindense, não reúne a nossa concordância, pois obriga os seus dirigentes a vincularem-se a um financiamento bancário a 10 anos, ao invés de ser a Câmara Municipal que, com a capacidade



financeira e negocial que lhe é conferida, deveria dar resposta a um investimento de tamanha importância para a associação, para a freguesia de Minde e para o Concelho de Alcanena. Era esta a metodologia antes utilizada como forma de proteger as associações e os seus dirigentes. _____

_____ Deixamos bem claro que todos os apoios são fundamentais para as associações do nosso concelho e reúnem sempre a nossa concordância. O nosso desacordo prende-se com a metodologia agora escolhida que em nada protege a associação e os seus dirigentes. _____

_____ A Bancada do Partido Socialista _____
_____ 27/12/2023” _____

PONTO 7 – Contrato-Programa a celebrar entre o Município de Alcanena e a Empresa Intermunicipal RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, S.A. para recolha e transporte de Resíduos Urbanos no Concelho de Alcanena para o ano de 2024. Compromissos Plurianuais Documento ref.ª 13dez2023EI1544. (Para deliberação)

_____ Presente a Informação referência 13dez2023EI1544, datado de 13 de dezembro corrente, enviado pela Câmara Municipal, contendo em anexo o Processo referente ao Contrato-Programa a celebrar entre o Município de Alcanena e a Empresa Intermunicipal RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, S.A., para a recolha e transporte dos Resíduos Sólidos Urbanos, no Concelho de Alcanena, para o ano de 2024 e solicitando que a Assembleia aprove o referido Contrato-Programa a celebrar entre o Município de Alcanena e a RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, S.A., conforme Minuta de Contrato e respetivos documentos anexos, ao abrigo do disposto no n.º 5, do artigo 47.º, da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto. _____

_____ Solicita, também, a autorização para os Compromissos Plurianuais referentes ao mesmo Contrato-Programa, como se indica: _____

_____ - Ano de 2024 - 341.737,06€ (trezentos e quarenta e um mil e setecentos e trinta e sete euros e seis cêntimos), Isento de IVA – Imposto sobre o Valor Acrescentado. _____

_____ **A Senhora Presidente da Assembleia** fez o enquadramento da proposta. _____

_____ **O Deputado Silvestre Pereira** congratulou-se com o facto de o contrato ser celebrado por apenas um ano. _____

_____ Questionou se fora equacionada a possibilidade da AQUANENA - Empresa Municipal de Águas e Saneamento, E.M, S.A. poder prestar este tipo de serviços, até para se entender se o preço praticado pela RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, S.A., estaria de acordo com os valores de mercado ou não. _____

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** respondeu que, de momento, várias hipóteses estavam a ser equacionadas, pois existiam um conjunto de desafios que advinham da obrigatoriedade de cumprimento de metas impostas pela Comissão Europeia. _____

_____ **O Vereador Nuno Silva** acrescentou que não se celebrou o contrato por mais anos porque tal poderia ser contrário ao EVEF - Estudos de Viabilidade Económico Financeira da entidade. A par disse,



acrescia o desafio do tratamento dos biorresíduos. À conta deles, todos os municípios tiveram de elaborar o seu PAPERSU - Plano de Ação do Plano Estratégico de Resíduos de Sólidos Urbanos e a RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, S.A. teve de elaborar o seu PAPERSU - Plano de Ação do Plano Estratégico de Resíduos de Sólidos Urbanos, a nível supramunicipal, que fosse ao encontro das várias estratégias municipais.

Acrescentou que os municípios eram obrigados, até 2030, a cumprir com os objetivos impostos pela legislação nacional (novo Regulamento Geral de Gestão de Resíduos) e europeia, no que diz respeito à separação de resíduos, sob pena de ficarem impossibilitados de concorrer aos financiamentos comunitários.

Referiu que, numa primeira fase, apostou-se no tratamento local, por compostagem e após 2027 até 2030 estava equacionada a recolha porta-a-porta, representando um investimento municipal de cerca de 1.500.000,00€ (um milhão e quinhentos mil euros) e um investimento intermunicipal de 70.000.000,00€ (setenta milhões de euros), até 2030.

O PAPERSU - Plano de Ação do Plano Estratégico de Resíduos de Sólidos Urbanos do Município de Alcanena, que foi aprovado em Reunião de Câmara, iria ser remetido à entidade gestora, e iria ser colocado a consulta pública da população. Após aprovação viria novamente à Reunião de Câmara e também à Assembleia Municipal.

Era importante o reforço do trabalho de sensibilização das populações, dado que, em 40 anos de separação, muitas pessoas continuam a não fazer separação dos resíduos.

As metas impostas pela Comissão Europeia eram muito exigentes exemplificando que, a nível da recolha de vidro, a mesma teria de triplicar e a recolha de plástico e papel teria de duplicar, até 2030.

O Deputado Silvestre Pereira concordou com a importância do trabalho de sensibilização das populações.

Deliberação tomada por unanimidade: - Aprovado o Contrato-Programa a celebrar entre o Município de Alcanena e a Empresa Intermunicipal RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, S.A. para a recolha e transporte dos Resíduos Sólidos Urbanos, no Concelho de Alcanena, para o ano de 2024, ao abrigo do disposto no n.º 5, do artigo 47.º, da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto.

- Autorizados os Compromissos Plurianuais referentes ao mesmo Contrato-Programa, como se indica:

- Ano de 2024 - 341.737,06€ (trezentos e quarenta e um mil e setecentos e trinta e sete euros e seis cêntimos), Isento de IVA – Imposto sobre o Valor Acrescentado.

PONTO 8 – Desafetação do Domínio Público de caminhos públicos existentes, inseridos no espaço em que se pretende concretizar o Plano de Pormenor do Parque Empresarial de Alcanena, que se integra na UOPG 01 – Parque Empresarial de Alcanena/Porta Norte de Lisboa - sector “A”. Documentos: ref.ª 24070/2023 e ref.ª 27Nov2023EI0821 (Para deliberação)



_____ Presentes as Informações registo 24070/2023, de 27 de setembro último e registo 27Nov2023EI0821, 27 de novembro findo, enviadas pela Câmara Municipal de Alcanena, solicitando autorização para a Desafetação do Domínio Público Municipal dos caminhos públicos inseridos no setor "A" do Parque Empresarial de Alcanena e a consequente integração no Domínio Privado do Município, os quais se encontram identificados em planta anexa à Informação referência 27Nov2023EI0821. _____

_____ **A Senhora Presidente da Assembleia** fez o enquadramento do assunto. _____

_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** - Autorizada a Desafetação do Domínio Público Municipal dos seguintes caminhos públicos inseridos no mencionado setor "A" do Parque Empresarial de Alcanena e a consequente integração no Domínio Privado do Município, os quais se encontram identificados em planta anexa à Informação referência 27Nov2023EI0821: _____

_____ a) Com a área de 89,47m², sito em Covões, Seção A, da Freguesia de Bugalhos, o qual tem as seguintes confrontações: _____

_____ Norte e Nascente: Adelina Branco Salgueiro - Cabeça de Casal da Herança de; _____

_____ Sul: Maria Etelvina Calado – cabeça de Casal da Herança de; _____

_____ Poente: IR – Consultadoria e Revenda de Imóveis, S.A. _____

_____ b) Com a área de 1.672,5 m², (435,12m²+1.237,38m²), sito em Covões, Seção A, da Freguesia de Bugalhos, o qual tem as seguintes confrontações: _____

_____ Norte: Nuno Gonçalves Ferreira, Maria de Fátima Fernandes Oliveira e Adelina Branco Salgueiro - Cabeça de Casal da Herança de; _____

_____ Sul: Jorge Manuel Flora Fernandes e Maria José Silva Coutinho; _____

_____ Nascente: Armando Duarte Ferreira, Lucília Branca Ferreira, Joaquim Ferreira Júnior-cabeça Casal da Herança de, Maria de Fátima Belchior Ferreira Macarrinha, casada com Joaquim José Macarrinha e em nome de Amaro Branco Ferreira e de Maria Olinda dos Santos Fernandes Ferreira;

_____ Poente: Município de Alcanena e Adelina Branco Salgueiro - Cabeça de Casal da Herança de. _____

PONTO 9 – IMI - Definição das Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis a cobrar no exercício económico de 2024. Documento ref.ª 27Nov2023EI0835. (Para deliberação) _____

_____ Presente a Proposta registo 27Nov2023EI0835, datada de 27 de novembro findo, enviada pela Câmara Municipal de Alcanena, propondo a aprovação da fixação da taxa de IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis a cobrar no exercício económico de 2024. _____

_____ A referida Proposta foi aprovada na Reunião de Câmara realizada em 04 de dezembro corrente. _____

_____ **A Senhora Presidente da Assembleia** fez o enquadramento. _____

_____ **O Deputado Silvestre Pereira** disse que o anterior executivo definira um plano estratégico de redução da taxa de IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis mais acentuada. _____



_____ Questionou se foi equacionado o impacto de um maior aumento da redução da taxa de IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis e qual o impacto do agravamento e qual o impacto da redução da taxa do IRS – Imposto sobre o Valor Acrescentado, no Orçamento Municipal. _____

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** esclareceu que, pela primeira vez, estava a reduzir-se a taxa da Participação Variável no IRS - Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares e aumentar a velocidade da redução da taxa de IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis e, igualmente a isenção do IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis para famílias numerosas, mediante requerimento. _____

_____ A trajetória era muito clara e passava pela redução do peso dos impostos e, ao mesmo tempo, gerar-se economia, pela aposta na reabilitação urbana, isentando-se do pagamento do IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis os imóveis reabilitados. _____

_____ **Deliberação, tomada por unanimidade:** _____

_____ **1)** – Aprovada a fixação da taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis, a aplicar na liquidação do IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis em 2024, em 0,385% - Para prédios urbanos, conforme alínea c), do n.º 1, do Art.º 112.º, do CIMI – Código do Imposto Municipal sobre Imóveis; _____

_____ **2)** – Aplicar uma majoração de 30% para os edifícios que apresentem estado de conservação que não cumpra satisfatoriamente a sua função ou faça perigar a segurança de pessoas e bens (em conformidade com o descrito no n.º 8, do artigo 112.º e com o art.º 14.º, do CIMI – Código do Imposto Municipal sobre Imóveis); _____

_____ **3)** - Conforme alteração efetuada ao CIMI – Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, pelo Artigo 31.º, da Lei n.º 56/2023, de 06 de outubro, aditando o artigo 112.º-A, fixada uma redução da taxa de imposto de acordo com o número de elementos dependentes do agregado familiar, na taxa mencionada na alínea a) anterior, nos casos de imóveis destinados a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, coincidente com o domicílio fiscal, assim definido: _____

_____ - 1 dependente a cargo: dedução de € 30 (trinta euros); _____

_____ - 2 dependentes a cargo: dedução de € 70 (setenta euros); _____

_____ - 3 ou mais dependentes a cargo: dedução de € 140 (cento e quarenta euros); _____

_____ **4)** Em conformidade com o descrito no n.º 3, do artigo 112.º, do CIMI – Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, com a alteração efetuada pela Lei n.º 119/2019, de 18 de setembro, elevada ao triplo a taxa de IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis para os prédios nos seguintes casos: _____

_____ a) Prédios urbanos que se encontrem devolutos há mais de um ano, ou prédios em ruínas, como tal definidos em diploma próprio; _____

_____ b) Prédios urbanos parcialmente devolutos, incidindo o agravamento da taxa, no caso dos prédios não constituídos em propriedade horizontal, apenas sobre a parte do valor patrimonial tributário correspondente às partes devolutas. _____

_____ **PONTO 10 – Regulamento Acreditar Alcanena – Ponto de Situação dos Pedidos apresentados para apoio para isenção de IMI, relativos ao ano de 2023. Documento ref.ª**



11dez2023EI1393. (Para conhecimento)

Presente, para conhecimento, a Informação referência 11dez2023EI1393, datada de 11 de dezembro corrente, enviada pela Câmara Municipal de Alcanena, sobre o Ponto de Situação dos Pedidos apresentados para apoio para isenção de IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis, relativos ao ano de 2023, no âmbito do “Acreditar Alcanena – Regulamento de incentivos fiscais à fixação de pessoas, famílias e empresas”.

Deliberação: - Tomado conhecimento do Ponto de Situação dos Pedidos apresentados para apoio para isenção de IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis, relativos ao ano de 2023, no âmbito do “Acreditar Alcanena – Regulamento de incentivos fiscais à fixação de pessoas, famílias e empresas”.

PONTO 11 – Análise das audiências prévias apresentadas ao processo Majoração da Taxa de IMI 2023, a prédios urbanos com intenção de declaração como ruína, degradado e devoluto. Documento ref.ª 14deze2023EI1588. (Para conhecimento)

Presente, para conhecimento, a Informação referência 14deze2023EI1588, datada de 14 de dezembro corrente, enviada pela Câmara Municipal de Alcanena contendo a Análise das audiências prévias apresentadas ao processo Majoração da Taxa de IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis 2023, a prédios urbanos com intenção de declaração como ruína, degradado e devoluto.

O Senhor Presidente da Câmara fez o enquadramento da informação. Dos 297 imóveis visitados, 117 estavam clarificados como devolutos, 8 como degradados e 172 como ruína.

O Deputado Edgar Pereira, Presidente da União das Freguesias de Malhou, Louriceira e Espinheiro, ressaltou a importância de se intensificar a fiscalização para não se correr o risco de se penalizar alguns proprietários em detrimento de outros.

Deliberação: - Tomado conhecimento da Análise das audiências prévias apresentadas ao processo Majoração da Taxa de IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis 2023, a prédios urbanos com intenção de declaração como ruína, degradado e devoluto.

PONTO 12 - Participação Variável do Município no IRS – Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares, relativo aos rendimentos do ano 2024. Documento ref.ª 27Nov2023EI0836. (Para deliberação)

Presente a Proposta registada 27Nov2023EI0836, datada de 27 de novembro findo, enviada pela Câmara Municipal de Alcanena, propondo a aprovação da Participação Variável do Município no IRS - Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares, relativo aos rendimentos do ano 2024.

Deliberação tomada por unanimidade: - Aprovada a fixação, para os rendimentos do ano de 2024, a Participação Variável do Município no Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares, dos Sujeitos Passivos com domicílio fiscal na circunscrição territorial do Concelho de Alcanena, em 4,80%, percentagem prevista no n.º 1, do artigo 26.º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro.

PONTO 13 – Derrama a cobrar sobre os rendimentos de 2023. Documento ref.ª 27Nov2023EI0838. (Para deliberação)



_____ Presente a Proposta registo 27Nov2023EI0838, datada de 27 de novembro findo, enviada pela Câmara Municipal de Alcanena, propondo a aprovação da fixação da Taxa de Derrama a cobrar sobre os rendimentos de 2023, ao abrigo das disposições legais constantes do artigo 18.º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro. _____

_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** - Aprovada a fixação da Taxa de Derrama a cobrar sobre os rendimentos de 2023, ao abrigo das disposições legais constantes do artigo 18.º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro: _____

_____ **1** - Fixar em 1,5 % o percentual a aplicar na Taxa da Derrama sobre o lucro tributável sujeito e não isento de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC) correspondente ao ano de 2023, a cobrar em 2024, às empresas com volume de negócios acima de 150.000 (cento e cinquenta mil) euros;

_____ **2** - Fixar em 0,75 % o percentual a aplicar na Taxa da Derrama sobre o lucro tributável sujeito e não isento de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC) correspondente ao ano de 2023, a cobrar em 2024, às empresas com volume de negócios acima de 50.000 (cinquenta mil) euros e até 150.000 (cento e cinquenta mil) euros, inclusive; _____

_____ **3** - Isentar do pagamento de Derrama sobre o lucro tributável sujeito e não isento de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC) correspondente ao ano de 2023, as empresas com volume de negócios até 50.000 (cinquenta mil) euros, inclusive. _____

PONTO 14 – Taxa Municipal de Direitos de Passagem a cobrar em 2024. Documento ref.ª 27Nov2023EI0837. (Para deliberação)

_____ Presente a Proposta registo 27Nov2023EI0837, datada de 27 de novembro findo, enviada pela Câmara Municipal de Alcanena, propondo a aprovação da fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), fixando em 0,25% o seu percentual, para aplicação em 2024, conforme refere a alínea b), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. _____

_____ **O Deputado Nuno Marques** questionou se existiam formas de se verificar a realidade dos números apresentados na Proposta, ou seja, se o cobrado aos utilizadores era repercutido na transferência para o Município. _____

_____ **O vereador Nuno Silva** esclareceu que a Câmara Municipal já contactou com a ANACOM - Autoridade Nacional de Comunicações, existindo reunião pedida com a nova administração da ANACOM - Autoridade Nacional de Comunicações, para se avaliar outras questões, nomeadamente sobre as “zonas brancas”. _____

_____ **O Deputado Silvestre Pereira** disse ser uma situação recorrente e a legislação não era transparente. No entanto, uma autarquia em si, isoladamente, teria dificuldade em tomar conta da questão. A seu ver, a ANMP - Associação Nacional de Municípios Portugueses deveria tomar conta do assunto. _____

_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** - Aprovado o estabelecimento da Taxa Municipal



de Direitos de Passagem (TMDP), fixando em 0,25% o seu percentual, para aplicação em 2024, conforme refere a alínea b), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. _____

PONTO 15 – Regulamento de Concessão de Apoios Sociais aos Bombeiros Voluntários do Concelho de Alcanena.

Concessão de Apoio aos Bombeiros Voluntários do Concelho de Alcanena. (Para deliberação) _____

_____ Presentes treze informações referentes a pedidos de apoio formulados por Bombeiros Voluntários do Concelho de Alcanena, no âmbito do Regulamento de Concessão de Apoios Sociais aos Bombeiros Voluntários do Concelho de Alcanena, enviadas pela Câmara Municipal de Alcanena, propondo a aprovação dos pedidos de redução da Taxa de IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis, requeridos. _____

_____ **A Senhora Presidente da Assembleia**, quando analisou os documentos remetidos, levantou-se a questão de proteção de dados. _____

_____ Esclareceu que apenas estavam considerados 13 dos 17 indicados no Edital, porque esses restantes já beneficiavam de isenção noutros âmbitos. _____

_____ **A Deputada Carla Batista** disse ter ficado surpreendida pela indicação dos nomes. Questionou qual era o critério para atribuição dos apoios e se estava a ser tido em conta o património das pessoas. _____

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** respondeu que a atribuição dos apoios decorria do Regulamento que fora aprovado em Assembleia Municipal. _____

_____ **O Vereador Alexandre Pires** esclareceu que, não obstante do Regulamento ter sido aprovado pela Assembleia Municipal, o mesmo era dinâmico e poderia ser reequacionado. O Regulamento previa que o apoio fosse extensível aos órgãos sociais. Não existia subjetividade na apreciação dos pedidos. _____

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** esclareceu que o Regulamento se destinava a incentivar o voluntariado. _____

_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** - Aprovados os pedidos de redução da Taxa de IMI - Imposto Municipal sobre Imóveis, apresentados, no âmbito do Regulamento de Concessão de Apoios Sociais aos Bombeiros Voluntários do Concelho de Alcanena, pelos seguintes Bombeiros Voluntários:

_____ - Vera Lúcia Henriques Branco - Redução do pagamento de 50% da taxa de IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis, aplicável à quota parte da requerente, referente ao prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 2391, Fração E descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, da União das Freguesias de Alcanena e Vila Moreira; _____

_____ - Vítor Manuel de Oliveira - Redução da taxa de IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis em 50%, referente ao prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 2280, Fração E, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, da União das Freguesias de Alcanena e Vila Moreira;



_____ - Paulo Alexandre Santos Gonçalves - Redução da taxa de IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis em 50%, referente ao prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 2169, Fração F, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, da União das Freguesias de Alcanena e Vila Moreira;

_____ - Tiago Filipe Salgueiro Ancião - Redução da taxa de IMI em 60%, referente à titularidade de quota-parte (1/2) do prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 345, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, da União das Freguesias de Alcanena e Vila Moreira e redução de 60% referente à titularidade de quota-parte (1/2) do mesmo prédio, pertencente a Sofia Isabel Oliveira Frazão;

_____ - João Luís Pessoa Ganhão - Redução da taxa de IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis em 60%, referente à titularidade de quota-parte (1/2) do prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 2522, Fração E, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, da União das Freguesias de Alcanena e Vila Moreira e redução de 60% referente à titularidade de quota-parte (1/2) do mesmo prédio, pertencente a Maria de Fátima Costa Patrocínio; _____

_____ - Sérgio Nuno Gameiro Henriques - Redução de 50% da taxa do IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis, referente ao prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 2503, Fração N, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, referente à freguesia de Minde; _____

_____ - António José Ferreira Branco - Redução de 50% da taxa do IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis, referente ao prédio esse inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 2857, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, da Freguesia de Minde; _____

_____ - Carlos Manuel Fernando Achega - Redução de 50% da taxa do IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis, referente ao prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 2074, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, referente à freguesia de Minde; _____

_____ - Manuel dos Santos Lopes de Oliveira - Redução de 50% da taxa do IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis, referente ao prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 3289, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, referente à freguesia de Minde; _____

_____ - Miguel Pinheiro Fernandes - Redução de 50% da taxa do IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis, referente ao prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 1332, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, referente à freguesia de Minde; _____

_____ - Alexandra Isabel Vieira Agostinha - Redução da taxa de IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis em 60%, referente à titularidade de quota-parte (1/2) do prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 2293, Fração S, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, da Freguesia de Minde e redução de 60% referente à titularidade de quota-parte (1/2) do mesmo prédio, pertencente a Hélder Filipe Rodrigues Ceboleiro; _____

_____ - Telmo Coelho Veríssimo - Redução de 50% da taxa do IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis, referente ao prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 2768, Fração D, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, referente à freguesia de Minde; _____

_____ - Carlos Miguel Rodrigues Morgado - Redução de 50% da taxa do IMI – Imposto Municipal



sobre Imóveis, referente ao prédio inscrito na Caderneta Predial Urbana n.º 3634, descrita na Conservatória do Registo Predial de Alcanena, referente à freguesia de Minde. _____

PONTO 16 – Regulamento do Horário de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Município de Alcanena. Documento ref.ª 27nov2023EI0845. (Para deliberação)

_____ Presente a Informação registo 27nov2023EI0845, datada de 27 de novembro findo, enviada pela Câmara Municipal de Alcanena, remetendo a Proposta de Regulamento acima referido, para aprovação. _____

_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** - Aprovado Regulamento do Horário De Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Município de Alcanena. _____

PONTO 17 – Transferência de Competências no Domínio da Saúde – Adenda ao Auto n.º ARSLVT/002/2023, de 10 de julho 2023. Documento ref.ª 24065/2023. (Para ratificação)

_____ Presente a Proposta referência 24065/2023, datada de 27/09/2023, na qual refere que a 10 de julho de 2023 foi assinado o Auto de Transferência n.º ARSLVT/002/2023, entre o Ministério da Saúde, a Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo e o Município de Alcanena, dando cumprimento ao exposto no artigo 20.º, do Decreto-Lei n.º 23/2019, de 30 de janeiro, na sua redação atual. _____

_____ A Transferência de Competências para o Município de Alcanena concretizou-se a 1 de outubro de 2023. _____

_____ Das reuniões da Comissão de Acompanhamento e Monitorização realizadas em julho e em setembro 2023 revelou-se a necessidade de clarificar alguns pontos contantes do Auto de Transferência, designadamente no que se refere à manutenção e conservação do edificado, à gestão dos serviços de apoio logístico e à gestão dos recursos humanos. _____

_____ Foi elaborada entre as partes a Adenda ao Auto de Transferência n.º ARSLVT/002/2023, de 10 de julho 2023, que remete, solicitando que a Assembleia Municipal, ratifique a Adenda ao Auto de Transferência n.º ARSLVT/002/2023, de 10 de julho 2023, ratificada pela Câmara Municipal, na Reunião de 02 de outubro de 2023. _____

_____ **A Senhora Presidente da Assembleia** fez o enquadramento da Proposta. _____

_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** - Aprovada a ratificação da Adenda ao Auto de Transferência n.º ARSLVT/002/2023, no domínio da Saúde, de 10 de julho 2023, celebrada entre o Ministério da Saúde, a Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, I.P e Câmara Municipal de Alcanena, tomada pela Câmara Municipal, na Reunião de 02 de outubro de 2023. _____

PONTO 18 – Contrato de Empréstimo até 3.500.000,00€, para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena. Alteração à cláusula 5.ª (Taxa de juro). (Para deliberação)

_____ Presente o Processo mencionado em epígrafe, cujo Contrato de Empréstimo até



3.500.000,00€ (três milhões e quinhentos mil euros), para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena foi contratualizado com o BPI, S.A, pelo prazo de 15 anos foi aprovado pela Assembleia Municipal, na sua sessão de 05/06/2020, precedendo de deliberação tomada na Reunião de Câmara de 01/06/2020. O empréstimo foi visado pelo Tribunal de Contas, em 16/11/2020. _____

_____ Foi acordado com o Banco BPI, S.A, a redução da margem ou spread de 0,90% para 0,575%, o que corresponde, na presente data, a uma taxa de 4,520%, sendo a TAE, também na presente data de 4,597%. _____

_____ Propõe a alteração da Cláusula 5.^a do Contrato, decorrente da alteração do spread, com efeitos a partir de 19 de fevereiro de 2024. _____

_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** - Aprovada a Adenda ao Contrato de Empréstimo até 3.500.000,00€ (três milhões e quinhentos mil euros), com alteração da Cláusula 5.^a, para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena. O empréstimo foi contratualizado com o BPI, S.A, pelo prazo de 15 anos, cuja contratação foi aprovada pela Assembleia Municipal, na sua Sessão de 05/06/2020, precedendo de deliberação tomada na Reunião de Câmara de 01/06/2020. _____

_____ A presente alteração prende-se com a alteração do spread, 0,90% para 0,575%, o que corresponde, na presente data, a uma taxa de 4,520, com efeitos a partir de 19 de fevereiro de 2024.

PONTO 19 – Contrato de Empréstimo até 3.875.640,55€, para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena. Alteração à cláusula 5.^a (Taxa de juro). (Para deliberação)

_____ Presente o Processo mencionado em epígrafe, cujo Contrato de Empréstimo até 3.875.640,55€ (três milhões, oitocentos e setenta e cinco mil e seiscentos e quarenta euros e cinquenta e cinco cêntimos), para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena foi contratualizado com o BPI, S.A, pelo prazo de 15 anos. A contratação do empréstimo foi aprovada pela Assembleia Municipal, na sua sessão de 19/04/2017, precedendo de deliberação tomada na Reunião de Câmara nessa mesma data. O empréstimo foi visado pelo Tribunal de Contas a 05/11/2017. _____

_____ Foi acordado com o Banco BPI, S.A, a redução da margem ou spread de 1,10% para 0,525%, o que corresponde, na presente data, a uma taxa de 4,470%, sendo a TAE, também na presente data de 4,545%. _____

_____ Propõe-se a alteração da Cláusula 5.^a do Contrato, decorrente da alteração do spread, com efeitos a partir de 5 de janeiro de 2024. _____

_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** - Aprovada a Adenda ao Contrato de Empréstimo até 3.875.640,55€ (três milhões, oitocentos e setenta e cinco mil e seiscentos e quarenta euros e cinquenta e cinco cêntimos), para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena, com alteração da Cláusula 5.^a, o qual foi contratualizado com o BPI, S.A, pelo prazo de 15 anos, e contratação foi aprovada pela Assembleia Municipal, na sua Sessão de 19/04/2017, precedendo de deliberação tomada na Reunião de Câmara de nesse mesmo dia. _____



_____ A presente alteração prende-se com a alteração do spread, 1,10% para 0,525%, com efeitos a partir de 5 de janeiro de 2024. _____

PONTO 20 – Contrato de Empréstimo até 1.990.000,00€, para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena. Alteração às cláusulas 3.ª e 5.ª (Taxa de juro). (Para deliberação) _____

_____ Presente o Processo mencionado em epígrafe, cujo Contrato de Empréstimo até 1.990.000,00€ (um milhão, novecentos e noventa mil euros), para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena foi contratualizado com o BPI, S.A, pelo prazo de 24 meses. A contratação do empréstimo foi aprovada pela Assembleia Municipal, na sua sessão de 30/06/2022, precedendo de deliberação tomada na Reunião de Câmara de 27/06/2022. O empréstimo foi visado pelo Tribunal de Contas a 30/08/2022. _____

_____ Foi acordado com o Banco BPI, S.A, a redução da margem ou spread de 0,630% para 0,575%. _____

_____ Propõe a alteração da Cláusula 5.ª do Contrato, decorrente da alteração do spread, com efeitos a partir de 25 de janeiro de 2024. _____

_____ Propõe, também, aprovação da alteração ao n.º 1, da Cláusula 4.ª, passando o prazo limite de utilização para 31 de dezembro de 2026. _____

_____ Foi, também, alterado, o total das prestações trimestrais de amortização ou reembolso de capital de 73 para 64, ocorrendo a primeira e 25/01/2027 e mantendo-se as seguintes periodicidades mensais, como atualmente previsto no Contrato, alterando-se, assim, o n.º 2, da Cláusula 6.ª, no que respeita ao número de prestações trimestrais. _____

_____ **A Deputada Carla Batista** entendeu que todos os 3 Processos se referiam a uma redução da taxa do spread aplicado aos Empréstimos, como “compensação do aumento dos juros”. No entanto, o caso em apreço era diferente, pois e existia um alargamento do prazo do Empréstimo. Questionou se fora avaliado o impacto financeiro do alargamento desse prazo do Empréstimo. _____

_____ **O Vereador Nuno Silva** informou que a iniciativa partiu do Município em se chamar o Banco no sentido de avaliar se poderiam oferecer melhores condições que as existentes. O aumento do período do Empréstimo decorre da própria legislação. _____

_____ **O Deputado Silvestre Pereira** clarificou a questão colocada. Questionou se foi efetuado balanço entre a redução do spread e o aumento do prazo de pagamento do Empréstimo e se se averiguou da sua vantagem ou não. _____

_____ **O Deputado Marco Serra** esclareceu que não existia alteração do período de pagamento, mas sim do período de utilização do crédito. _____

_____ **A Deputada Carla Batista** questionou se se estava a abrir a porta a uma um aumento dos custos por via do aumento do período do crédito. _____



_____ **O Senhor Presidente da Câmara** clarificou que o período de amortização era igual, o período de utilização foi dilatado. _____

_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** - Aprovada a Adenda ao Contrato de Empréstimo até 1.990.000,00€ (um milhão, novecentos e noventa mil euros), com alteração das Cláusulas 4.^a, n.º 1, 5.^a e 6.^a, n.º 2, para apoio a vários investimentos do Município de Alcanena foi contratualizado com o BPI, S.A, pelo prazo de 15 anos, cuja contratação foi aprovada pela Assembleia Municipal, na sua Sessão de 05/06/2023, precedendo de deliberação tomada na Reunião de Câmara de 01/06/2020. _____

_____ A alteração da Cláusula 5.^a do Contrato, decorre da alteração do spread, de 0,630% para 0,575%, com efeitos a partir de 25 de janeiro de 2024. _____

_____ A alteração ao n.º 1 da Cláusula 4.^a, decorre da alteração do prazo limite de utilização para 31 de dezembro de 2026. _____

_____ A alteração do n.º 2, da Cláusula 6.^a, decorre da alteração do total das prestações trimestrais de amortização ou reembolso de capital de 73 para 64, ocorrendo a primeira em 25/01/2027 e mantendo-se as seguintes periodicidades mensais, como atualmente previsto no contrato, alterando-se, assim, no que respeita ao número de prestações trimestrais. _____

_____ **PONTO 21 – 5.^a Revisão Orçamental ao orçamento da despesa – ano de 2023.** (Para deliberação) _____

_____ Presente a Informação referência 19dez2023EI1923, datada de 19 de dezembro corrente, enviada pela Câmara Municipal, remetendo a Quinta Revisão Orçamental, a qual se fundamenta com a necessidade de redução do Orçamento da Receita, Despesa e Grandes Opções do Plano, devido ao não recebimento de comparticipação de diversos projetos, por não execução dos mesmos, de acordo com o previsto para o ano de 2023. _____

_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** - Aprovada a Quinta Revisão ao Orçamento da Despesa e da Receita e Grandes Opções do Plano – Ano de 2023, que representa um decréscimo de € 2.600.372,21 (dois milhões, seiscentos mil, trezentos e setenta e dois euros e vinte e um cêntimos), quer no Orçamento da Receita, quer no Orçamento da Despesa, passando a previsão orçamental de 2023, para o valor global de € 21.617.495,73 (vinte e um milhões, seiscentos e dezassete mil, quatrocentos e noventa e cinco euros e setenta e três cêntimos). _____

_____ **PONTO 22 – Proposta dos Documentos Previsionais para 2024-2028 – Orçamento e Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes) e Mapa de Pessoal para 2024.** (Para deliberação) _____

_____ Presente a Proposta dos Documentos Previsionais para 2024-2028 – Orçamento e Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes) e Mapa de Pessoal para 2024. _____

_____ O Orçamento para o ano de 2024 fixa-se em 36.107.980,00€ (trinta e seis milhões, cento e sete mil e novecentos e oitenta euros), sendo 14.098.045,00€ (catorze milhões, noventa e oito mil e



quarenta e cinco euros), de receitas correntes, 19.103.432,00€ (dezanove milhões, cento e três mil e quatrocentos e trinta e dois euros), de receitas de capital e 2.906.503,00€ (dois milhões, novecentos e seis mil e quinhentos e três euros), de receitas não efetivas. _____

_____ Quanto às despesas, fixam-se em 13.442,600,00€ (treze milhões, quatrocentos e quarenta e dois mil e seiscentos euros), de despesas correntes, 21.726.267,00€ (vinte e um milhões, setecentos e vinte e seis mil e duzentos e sessenta e sete euros), de despesas de capital e 939.113,00€ (novecentos e trinta e nove mil e cento e treze euros), de despesas não efetivas. _____

_____ Foi remetido, igualmente, para aprovação, o Plano Plurianual de Investimentos para os anos de 2024 a 2028, sendo que, para 2024, o total da despesa é igual ao total das receitas e, para os anos seguintes, a despesa é em valor superior à receita, invertendo-se a situação nos anos de 2026 a 2028.

_____ Junto ao Orçamento anexou-se Orçamento de Entidades Participadas em relação às quais se verifica o controlo ou presunção do controlo pelo Município, de acordo com o artigo 75.º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, nomeadamente, Associação Centro de Ciência Viva do Alviela e da AQUANENA – Empresa Municipal de Águas e Saneamento de Alcanena, E.M., S.A. _____

_____ Estes Documentos foram aprovados na Reunião de Câmara de 18 de dezembro corrente.

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** fez o enquadramento da Proposta de Orçamento. _____

_____ Iniciou a sua exposição referindo tratar-se do maior orçamento de sempre apresentado à Câmara Municipal. Era um orçamento muito ambicioso que levantava um conjunto de responsabilidades e sérios desafios, mas que implicava, igualmente, riscos, devidamente acautelados. Estava em causa, com o mesmo número de recursos humanos, executar 30 milhões de euros. Era um enorme desafio para a estrutura organizacional. _____

_____ Destacou os projetos mais estruturantes: _____

_____ - Oficinas municipais: criar novo espaço, bem organizado e com gestão de stocks implementada. _____

_____ - Espaço Cidadão e Espaço Empresa: pretendia-se inaugurar o mesmo em maio do próximo ano. Informou que se recebeu a Candidatura aprovada, no âmbito do Portugal 2020, na presente semana.

_____ - Modernização Administrativa: previa-se a renovação da infraestrutura informática, digitalização de todo o acervo histórico e não histórico do Município, com a certificação dos Serviços Municipais com a ISO 9001. _____

_____ - Auditoria Forense, no decurso do ciberataque. Foi referido que a Câmara demonstrava um desinvestimento informático de 15 anos. _____

_____ - Proteção civil: aquisição de viatura de desencarceramento e um gerador, bem como obras de vulto no edifício dos Bombeiros Voluntários de Minde, a par do Plano de Drenagem da Rede de Águas de Minde. _____

_____ Referiu que existia um sério problema de drenagem da Rede de Águas de Minde, no qual se iria intervir. _____



_____ - Condomínio de Aldeia: criação de 3 cordões de proteção à Freguesia de Minde, com plantação de olival de azeitona de qualidade lençisca, investindo-se, a par, na prevenção de incêndios.

_____ - Escola Básica 2.º e 3.º Ciclo de Minde: O Município iria avançar com a elaboração do Projeto

_____ - Escola Secundária de Alcanena: Previa-se que a obra se pudesse iniciar no próximo verão.

_____ - Creche de Bugalhos: previa-se avançar com as obras. O Projeto estava em fase de elaboração. _____

_____ - Creche de Monsanto: ir-se-ia apresentar Candidatura, mais uma vez, para a reconversão da antiga Escola do 1.º Ciclo de Monsanto, em Creche. _____

_____ - Centros de Saúde de Alcanena e Minde: Informou que tinham sido apresentadas, no dia da presente reunião, as candidaturas para Requalificação dos dois equipamentos. O Centro de Saúde de Alcanena previa um investimento de 1.200.000,00€ (um milhão e duzentos mil euros) e o Centro de Saúde de Minde, um investimento de 500.000,00€ (quinhentos mil euros). _____

_____ Informou que, sobre a falta de médicos, já tinha reunião marcada com o Diretor Clínico dos Cuidados de Saúde Primários da ULS - Unidade Local de Saúde. _____

_____ - Habitação Social e Habitação a Custos Acessíveis: informou que tinham sido entregues 23 casas requalificadas, 3 encontravam-se, ainda, em obra e estavam cerca de 2 centenas em projeto.

_____ - Projeto Couros: informou ter sido firmado Contrato de Compra e Venda da antiga Fábrica Mota, aguardando-se a abertura de Avisos de Candidatura. O Projeto já tinha Parecer da CCDR LVT - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo e Parecer Condicionado da APA - Agência Portuguesa do Ambiente, condicionado à apresentação de Estudo Hidráulico e Hidrológico. _____

_____ - Requalificação da curva do Miradouro: A obra seria financiada por Fundos Comunitários e o restante pela Infraestruturas de Portugal, I.P. _____

_____ - Parque Empresarial de Alcanena. _____

_____ - Ilhas de compostagem comunitária. _____

_____ - Plano de Cogestão do Parque Natural das Serras de Aire e Candeeiros. _____

_____ - Centro de Memória da Comunidade de Alcanena: será sediado no edifício do Museu do Curtume, prevendo-se inaugurar a exposição no próximo ano. O mesmo enquadrar-se-á no âmbito do Projeto Couros. _____

_____ - Investimentos vários no Cine-Teatro São Pedro. _____

_____ - Fábrica da Cultura: Intervenção a realizar-se em duas fases, sendo que a primeira fase tinha um investimento de cerca 1.812.000,00€ (um milhão e oitocentos e doze mil euros). _____

_____ - Investimento nas Piscinas de Alcanena e de Minde. _____

_____ - Conclusão do Polidesportivo de Vila Moreira. _____

_____ - Aumento da capacidade da Start-Up de Alcanena. _____



_____ - Reabilitação da Rede Viária, no seguimento do estudo de levantamento do estado da rede viária. _____

_____ **O Deputado Silvestre Pereira** referiu que foram elencadas, como áreas estratégicas, quase 20 áreas. A seu ver, seria útil que se tivesse dado destaque apenas a 4 ou 5 áreas estratégicas, sendo as restantes consideradas como áreas táticas. _____

_____ Informou que subsistiam divergências relativamente ao Estatuto do Direito da Oposição. Disse ser da opinião que os Deputados da Assembleia Municipal deveriam ser mais valorizados e mais intervenientes no processo de elaboração dos Documentos Previsionais. A seu ver, era fundamental que todos dessem contributos ao Documento, antes de ser presente para aprovação. Essa deveria ser a metodologia e procedimento a observar. _____

_____ Considerava que o Executivo tinha direito de definir o Plano de acordo com o seu programa eleitoral, mas, quem estava de fora tinha dificuldades em apresentar contributos. _____

_____ Ao abrigo do Estatuto do Direito de Oposição, a Proposta das GOP - Grandes Opções do Plano deveria ser enviada com tempo, como já tinha sido, anteriormente, solicitado, para que as diferentes forças políticas pudessem dar o seu contributo. _____

_____ Ainda que tivesse existido o ataque informático, já se sabia, aproximadamente, a estimativa do orçamento, pelo que teria sido importante que as restantes bancadas pudessem dar o seu contributo. _____

_____ Destacou, do documento, a referência à fiscalização adequada do sistema de coletores, referindo que não se assistia a grande resultado do mesmo ou, a existirem, não eram do conhecimento dos Deputados Municipais. _____

_____ Sobre a Praia Fluvial dos Olhos de Água, seria importante analisar-se com o PNSAC - Parque Natural das Serras de Aire e Candeeiros a razão pela qual a Praia ainda não está qualificada como Praia Fluvial. _____

_____ Solicitou mais esclarecimentos sobre o Projeto de Cadastro do Arvoredo Urbano. _____

_____ Questionou sobre a que se referia o Estudo Show for All. _____

_____ No âmbito da habitação, felicitou o proposto, considerando que nunca se fez tão grande investimento no Concelho. _____

_____ No âmbito da Cultura, Desporto e Associativismo eram concordantes com o proposto, desde que fossem transparentes e assumidos por todos. _____

_____ Sobre o projeto Cuidar em Rede, questionou sobre os projetos “Município Cuidador” e “Aldeia Intergeneracional”. Referiu que existia um grave problema de coesão social. Sugeriu que se olhasse melhor para os projetos, de forma que os utentes fossem institucionalizados o mais tarde possível, permitindo-se que ficassem junto dos familiares o mais tempo possível. _____

_____ Na área da Saúde e Educação realçou o que estava a ser feito e deveria olhar-se para outros aspetos que não só assentes em infraestruturas. _____



_____ A seu ver, as Comissões Especializadas que foram criadas poderiam e deveriam estar a funcionar, havendo participação dos Deputados nos Projetos. _____

_____ Questionou, sobre o Parque Industrial do Couro, se, para avançar, carecia de alteração do PDM - Plano Diretor Municipal ou Plano Pormenor. Questionou, igualmente, se havia conhecimento de possíveis candidatos a lá se instalarem. _____

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** respondeu que o modelo estava em discussão na CCDR LVT Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo.

_____ Sobre o projeto Município Competitivo, Sustentável e mais Próximo, eram favoráveis, mas levantavam alguma preocupação, nomeadamente, se existiam recursos humanos internos para garantir que tudo funcionasse até 2026. Importava reavaliar e reforçar os quadros técnicos dentro das limitações existentes. _____

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** informou que, sobre a bandeira azul, o processo estava a ser desenvolvido. _____

_____ Sobre o Cadastro do Arvoredo Urbano informou ser uma exigência legal de se inventariar e gerir o mesmo. _____

_____ **O Deputado Samuel Frazão**, Presidente da Junta de Freguesia de Monsanto, demonstrou o seu agrado com apresentação de nova candidatura para a Creche de Monsanto e que a mesma venha a ser uma realidade, estando ao Junta de Freguesia empenhada em trabalhar com o Município. _____

_____ Sobre a Estratégia Local de Habitação, disse ser da opinião, de ser uma estratégia muito importante também colocar as nossas regras. _____

_____ Existiam uma séria de imóveis devolutos nas freguesias para reabilitar e importava que a estratégia fosse também direcionada para a venda e não somente para arrendamento a custos acessíveis, porque corria-se o risco de se ter se suportar os custos de manutenção dos edifícios. _____

_____ Sendo franco e realista, não gostaria que se estivesse a tornar em habitação social 2.0.

_____ Deveria lutar-se para se construir mais habitação tipologia T3, maior possibilidade de ser o Município a definir as regras, para não se correr o risco de virem para cá pessoas que não conhecem os nossos costumes em termos sociais. _____

_____ **O Senhor Presidente da Câmara** disse que o que se pretendia era criar condições para os que cá estavam, para puderem sair de casa dos pais, não obstante de puderem vir outras pessoas. Quem viesse por bem era bem-vindo. Para tal, existia um Plano de Integração de Migrantes e ir-se-ia criar uma loja específica. Ir-se-ia ter em consideração a preocupação demonstrada pelo Presidente da Junta de Freguesia de Monsanto, pois não era intenção da Câmara a criação de guetos. _____

_____ Ir-se-ia criar Regulamento específico, o qual seria aprovado pela Assembleia Municipal.

_____ Numa primeira fase, a preocupação do Município passou pela reabilitação do edificado, mas, entretanto, apareceram outras oportunidades como a construção nos lotes de Alcanena, Minde, Moitas Venda e Vila Moreira. _____



_____ **O Deputado Silvestre Pereira** insistiu que, considerando que se iria iniciar a instrução do Regulamento, seria importante o envolvimento da Comissão Especializada no sentido de dar o seu contributo. _____

_____ **Deliberação tomada por unanimidade:** _____

_____ - **Aprovar os Documentos Previsionais 2024-2028 - Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes) e Orçamento.** _____

_____ O Orçamento para o ano de 2024 fixa-se em 36.107.980,00€ (trinta e seis milhões, cento e sete mil e novecentos e oitenta euros), sendo 14.098.045,00€ (catorze milhões, noventa e oito mil e quarenta e cinco euros), de receitas correntes, 19.103.432,00€ (dezanove milhões, cento e três mil e quatrocentos e trinta e dois euros), de receitas de capital e 2.906.503,00€ (dois milhões, novecentos e seis mil e quinhentos e três euros), de receitas não efetivas. _____

_____ **Aprovar, também, o Plano Plurianual de Investimentos para os anos de 2024 a 2028**, sendo que, para 2024, o total da despesa é igual ao total das receitas e, para os anos seguintes, a despesa é em valor superior à receita, invertendo-se a situação nos anos de 2026 a 2028. _____

_____ - **Aprovar, ainda, o Mapa de Pessoal para o ano de 2024**, que se encontra junto aos referidos Documentos e, bem assim, as despesas relacionadas com Recursos Humanos: _____

_____ - Despesas totais com pessoal: 6.649.201€ (seis milhões seiscentos e quarenta e nove mil duzentos e um euros); _____

_____ - Despesas de recrutamento: 220.377€ (duzentos e vinte mil trezentos e setenta e sete euros); _____

_____ - Despesas com alteração obrigatória de posicionamento remuneratório: 4.540€ (quatro mil quinhentos e euros). _____

_____ - Despesas com Prémios de Desempenho: 0.00 € (zero euros). _____

_____ **O Deputado Silvestre Pereira** apresentou a seguinte Declaração de Voto: _____

_____ **“DECLARAÇÃO DE VOTO** _____

_____ Esta Declaração de Voto, deve ser entendida como uma síntese das intervenções da Bancada do PS, relativa ao Ponto 22 da Ordem de Trabalhos, na sequência da apresentação da Proposta dos Documentos Previsionais para 2024-2028 acima referidos _____

_____ Deste modo e tomando como referência no geral os DP- Documentos Previsionais para 2024-2028, traduzidos em mais de 600 páginas, cumpre-nos o dever de assinalar algumas recomendações traduzidas nas Notas Prévias seguintes: _____

_____ • A compreensão e decorrente solidariedade com o Executivo desta CMA, relacionadas com o “Ataque Informático” cujos Serviços foram alvo, pelo que nos ajuda a entender as dificuldades da elaboração dos DP. _____



_____ Contudo, não podemos deixar de evidenciar os constrangimentos decorrentes na insuficiência de tempo e oportunidade para a necessária análise e contributos que certamente enriqueciam todo este Processo. _____

_____ • Evidenciamos, a não conformidade com o previsto no nº 3 do art.º 5 da Lei nº 24/98 que citamos” têm o direito de ser ouvidos sobre as propostas dos respetivos orçamentos e planos de atividade” nos termos do procedimento relativo ao Estatuto do Direito de Oposição. _____

_____ Esta situação é devida ao facto de não terem sido enviadas quaisquer Propostas acima referidas, mas tão só um pedido de contributos, invertendo deste modo o procedimento legal. _____

_____ • O Orçamento desta Assembleia Municipal, previsto para 2024, não contempla as devidas dotações necessárias para o funcionamento das Comissões Especializadas devidamente aprovadas. Acrescem ainda outras dotações para suporte às atribuições desta A.M. em conformidade com o Regimento 2022/25, por esta aprovado. _____

_____ Reportando em específico e numa apreciação sintética sobre as Proposta dos Documentos Previsionais para 2024-2028 acima referidos e que procurámos enquadrar na sequência apresentada, cumpre-nos declarar o seguinte: _____

1. ENQUADRAMENTO LEGAL

Numa apreciação geral, foi observado e dado cumprimento à alínea c) do número 1, do artigo 33º da Lei n.º 75/2013 e demais procedimentos, nos termos e competência da Câmara Municipal de elaborar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal as Opções do Plano e a Proposta do Orçamento com a ressalva do referido na Nota Prévia. _____

2. INTRODUÇÃO

Neste capítulo, são apresentados os Documentos Previsionais para o ano de 2024, onde realçamos a continuidade do equilíbrio das Contas, obtido através do saneamento financeiro efetuado no mandato 2017/2021. _____

_____ De igual modo é evidenciada, com o nosso agrado a continuidade da observância o princípio de uma gestão financeiramente responsável no desenvolvimento do Concelho de Alcanena _____

_____ Consideramos que as apostas apresentadas como áreas estratégicas, são no seu geral, todas relevantes, mas face às condições e constrangimentos existentes ao desenvolvimento sustentável do nosso Concelho, priorizamos, a sustentabilidade ambiental, a revitalização e diversificação da economia a habitação e a rede de apoio na área social. _____

_____ Estas áreas estratégicas estão alinhadas com ações do anterior executivo, e suportadas nomeadamente, com: _____

_____ • A criação da AQUANENA, Empresa Municipal de Águas e Saneamento encarregada de implementar o Plano Estratégico de Melhoria Ambiental; _____

_____ • Aprovação do novo PDM, que entre outras possibilidades, permitiu o desenvolvimento do Parque Empresarial A1/A23 e o enquadramento do Parque Industrial do Couro; _____



_____ • A criação da estratégia de Habitação; _____
_____ • A decisão da adesão á Descentralização Administrativa nas áreas da Educação, Saúde, Ação Social e Outras. _____

_____ Relevamos o bom e oportuno aproveitamento deste Executivo, das condições de financiamento de Projetos de Investimento no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência PRR, no Portugal 2030 PT2030. _____

_____ De igual modo, há que considerar ainda em complemento, os financiamentos no âmbito da ITI (Investimentos Territoriais Integrados) da CIM Médio Tejo PRR e na adesão e implementação das Política e Medidas deste Governo Central, na área da Habitação e da Reabilitação Urbana e na negociação dos Recursos inerentes às competências descentralizadas. _____

_____ Nesta Introdução foram apresentados 28 projetos, ações e medidas em áreas consideradas relevantes cujo estado de desenvolvimento e implementação em 2023 é muito diversificado e dependente de várias condições e negociações, ainda em curso. _____

_____ A nossa apreciação em termos de questões, sugestões e recomendações, será focada nos Projetos mais impactantes e estruturantes, considerando que apesar do seu contributo positivo, apresentam-se, no seu geral, como ações e/ou medidas complementares. _____

A. Habitação

_____ Suportado na Estratégia Local de Habitação de Alcanena que foi desenvolvida e aprovada no ano de 2020, todo o enquadramento e pressupostos apresentados relevam a importância da construção e reabilitação da habitação na melhoria da qualidade de vida das populações, na revitalização e competitividade das cidades contribuindo para a coesão social e territorial. _____

_____ A definição e o âmbito da política de desenvolvimento local estão descritos e detalhados neste capítulo pelo que merecem no seu geral o nosso apoio e aprovação. _____

_____ Contudo entendemos que um Projeto com esta dimensão e impacto, deverá ser objeto de um acompanhamento em sede de Comissão Especializada e serem observadas algumas questões e recomendações abaixo indicadas. _____

_____ Devemos ter alguma cautela com a massificação num dado local, ou seja, a construção/reabilitação em massa num aglomerado de Parque Público de Habitação a Custos Acessíveis, por forma a não desvirtuar a zona urbana/freguesia ou o lugar de intervenção. _____

_____ Seria, em nossa opinião, importante informar e sensibilizar os representantes das freguesias e os fregueses, via assembleia de freguesia e analisar os impactos dos projetos a criar, para obtenção de aceitação/aprovação. _____

_____ Que os Projetos e que o município tenha em conta que as intervenções de requalificação/construção estejam em linha com a arquitetura das construções existentes da zona. _____

_____ Considera-se importante existir uma salvaguarda através da alteração do Regulamento, de _____



modo a tornar de possível que as freguesias conheçam os projetos e que seja considerado também fator de preferência a candidatos naturais e/ou residentes na respetiva freguesia e/ou concelho em questão.

_____ Parece-nos relevante a elaboração e/ou disponibilização da estimativa previsão da procura por tipologia e por local de intervenção, dado que o foco tem estado do lado da Oferta. _____

_____ Face á dimensão do Projeto, em termos de investimento, devido aos naturais constrangimentos de implementação e aos reduzidos prazos de execução é nossa convicção haver necessidade de reforço de recursos, de gestão e acompanhamento, que poderão ser agregados numa “Task Force” dedicada. _____

_____ B. Complexo Sustentável Integrado de Instalações Industriais e/ou Logísticas Parque Empresarial A1/A23 _____

_____ No entendimento que este Projeto é dos mais estruturantes para a revitalização e diversificação da economia do Concelho de Alcanena e zonas limítrofes, tomámos conhecimento da aprovação do Plano de Pormenor iniciado em 2020 e da aquisição de 15 artigos suportado pelo empréstimo aprovado em 2023. _____

_____ Sendo que está em elaboração um Estudo de Viabilidade para definição de um Plano Estratégico, não temos informação dos respetivos prazos de elaboração nem de uma calendarização de apresentação aos diversos stakeholders, as quais importa definir e/ou divulgar. _____

_____ Contudo entendemos que um Projeto com esta dimensão e impacto, deverá ser objeto de um acompanhamento em sede de Comissão Especializada e serem observadas algumas questões e recomendações abaixo indicadas. _____

_____ Recomendamos, que do ponto de vista do Promotor se desenvolva o processo que envolva o modelo de “governance” e se avalie com o rigor possível, os investimentos, custos de funcionamento e as condições e fontes de financiamento possíveis. _____

_____ C. Projeto Aire e Candeeiros _____

_____ É com agrado e que vemos o desenvolvimento deste Projeto, já apresentado e suportado no modelo de cogestão previsto pelo Decreto-Lei n.º 116/2019. _____

_____ Este Projeto envolve os sete municípios que integram o Parque Natural das Serras de Aire e Candeeiros (PNSAC), liderados pelo Presidente do Concelho de Alcanena. em conjunto com várias Entidades públicas e privadas. _____

_____ Em nosso entendimento, o sucesso da implementação do Plano de Ação traduzido em cerca de 80 Ações, implica principalmente uma grande campanha de sensibilização e mobilização das populações locais, sem prejuízo dos restantes stakeholders para obter e o financiamento sustentável do grande investimento previsto de quase 76 milhões de euros. _____

_____ Pelos factos apontados, nomeadamente pelo envolvimento que julgamos necessário deverá ser objeto de um acompanhamento em sede de Comissão Especializada. _____

_____ D. Projeto Couros _____



_____ É nosso entendimento que este Projeto ainda está numa fase pouco definida pelo que não consideramos uma apreciação mais detalhada. _____

_____ Pelo facto apontado, nomeadamente pela sua fase de baixa maturidade, julgamos que haveria ganho através de apreciação e acompanhamento em sede de Comissão Especializada. _____

E. Parque Industrial do Couro _____

_____ Neste Projeto, entendemos que na sequência da aprovação do PDM e com base na informação que dispomos, o enquadramento devido deverá ser o da elaboração de um Plano de Pormenor por parte do Município. Contudo recomendamos a auscultação sobre o real interesse dos Empresários do sector, na instalação ou na mudança de local da atual atividade. _____

F. Restantes Projetos, Ações e Medidas _____

_____ Em termos gerais, apresentam contributos enquadráveis como contributos para as apostas apresentadas nesta introdução como áreas estratégicas, facto que merecem o nosso apoio.

Consideramos que na área de apoio social, especialmente aos mais idosos, os Projetos apresentados não dão resposta às reais necessidades, nomeadamente no apoio às IPSS que asseguram serviços que visam evitar ou retardar a institucionalização dos seus utentes. _____

_____ Deste modo recomendamos a avaliação e integração de condições que assegurem uma dotação orçamental de apoio a estes serviços que são na generalidade estruturalmente deficitários.

3. ESTATUTO DO DIREITO DE OPOSIÇÃO _____

_____ Na interpretação com o previsto no nº 3 do art.º 5 da Lei nº 24/98, conforme descrito na Nota prévia, não foi devidamente observado o procedimento previsto, pelo que recomendamos, a sua observância pela Câmara Municipal no processo de elaboração e submissão à aprovação da Assembleia Municipal as Opções do Plano e a Proposta do Orçamento para 2025. _____

4. CONSIDERANDOS E DECISÃO DE VOTO _____

_____ Em face do exposto, considerando que nas áreas estruturantes houve uma continuidade de objetivos acompanhados no desenvolvimento e implementação nomeadamente: _____

- _____ • No Plano Estratégico de Melhoria Ambiental a implementar pela AQUANENA, _____
- _____ • No fomento da Habitação e reabilitação urbana _____
- _____ • No Desenvolvimento do Parque Empresarial A1/A23 _____
- _____ • E de representar um orçamento superior a 36 milhões de euros, aproveitando as condições favoráveis atrás referidas _____

_____ Norteados no interesse último do desenvolvimento do nosso território e da melhoria das condições de vida dos nossos munícipes, apesar das situações que recomendamos melhorias ou alterações apresentamos o nosso voto favorável à aprovação dos Documentos Previsionais para 2024.

O Grupo Municipal do Partido Socialista” _____



PONTO 23 – Plano de Cogestão do Parque Natural das Serras de Aire e Candeeiros e Monumento Natural das Pegadas dos Dinossáurios Ourém/Torres Novas. Documento ref.ª Entrada12171-13dez2023 (Para conhecimento)

Presente, para conhecimento, o Plano de Cogestão do Parque Natural das Serras de Aire e Candeeiros e Monumento Natural das Pegadas dos Dinossáurios Ourém/Torres Novas.

O Senhor Presidente da Câmara fez o enquadramento. Disse que o Plano de Cogestão tinha um total de 80 Ações, com um investimento previsto de 76 milhões de euros, para os quais não existia, ainda qualquer financiamento.

O processo de criação de um Plano de Cogestão poderia ter sido iniciado em 2019. No entanto, o espartilhamento do território dificultou a sua operacionalização, dado que, no âmbito de atuação dos 7 Municípios existem 2 CCDRs - Comissões de Coordenação e Desenvolvimento Regional, 2 entidades regionais de Turismo, e 4 ADLs – Agências para o Desenvolvimento Local.

Informou que a criação da Cogestão do PNSAC - Parque Natural das Serras de Aire e Candeeiros foi assinada em junho e em 4 meses foi possível elaborar-se o Plano de Cogestão.

Informou que o mesmo se encontrava em período de consulta pública, cujo documento foi validado, previamente, pelo Grupo de Trabalho da Secretaria de Estado das Florestas e Conservação da Natureza.

Dentro do Plano de Cogestão incluía-se o projeto das Smart Villages, a criar-se uma em cada Município. Em Alcanena, foi entendimento de se enquadrar o projeto Espinheiro GreenLab.

PONTO 24 – Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias:

A Senhora Presidente da Assembleia destacou e enumerou os projetos que se previam implementar em cada uma das Juntas de Freguesia que se candidataram.

– Junta de Freguesia de Bugalhos. Documento ref.ª 26706/2023. (Para conhecimento)

Presente, para conhecimento, a Proposta referência 26706/2023, datada de 31/10/2023, enviada pela Câmara Municipal, referente ao apoio à Junta de Freguesia de Bugalhos, no âmbito do Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias.

Deliberação: - Tomado conhecimento do apoio à Junta de Freguesia de Bugalhos, no âmbito do Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias.

– Junta de Freguesia de Monsanto. Documento ref.ª 26729/2023. (Para conhecimento)

Presente, para conhecimento, a Proposta referência 26729/2023, datada de 31/10/2023, enviada pela Câmara Municipal, referente ao apoio à Junta de Freguesia de Monsanto, no âmbito do Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias.



_____ **Deliberação:** - Tomado conhecimento do apoio à Junta de Freguesia de Monsanto, no âmbito do Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias. _____

_____ – **Junta de Freguesia de Serra de Santo António. Documento ref.ª 26713/2023.** (Para conhecimento) _____

_____ Presente, para conhecimento, a Proposta referência 26713/2023, datada de 31/10/2023, enviada pela Câmara Municipal, referente ao apoio à Junta de Freguesia de Serra de Santo António, no âmbito do Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias. _____

_____ **Deliberação:** - Tomado conhecimento do apoio à Junta de Freguesia de Serra de Santo António, no âmbito do Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias. _____

_____ – **União das Freguesias de Alcanena e Vila Moreira. Documento ref.ª 26705/2023** (Para conhecimento) _____

_____ Presente, para conhecimento, a Proposta referência 26705/2023, datada de 31/10/2023, enviada pela Câmara Municipal, referente ao apoio à Junta da União das Freguesias de Alcanena e Vila Moreira, no âmbito do Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias. _____

_____ **Deliberação:** - Tomado conhecimento do apoio à Junta da União das Freguesias de Alcanena e Vila Moreira, no âmbito do Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias. _____

_____ – **União das Freguesias de Malhou, Louriceira e Espinheiro. Documento ref.ª 26707/2023.** (Para conhecimento) _____

_____ Presente, para conhecimento, a Proposta referência 26707/2023, datada de 31/10/2023, enviada pela Câmara Municipal, referente ao apoio à Junta da União das Freguesias de Malhou, Louriceira e Espinheiro, no âmbito do Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias. _____

_____ **Deliberação:** - Tomado conhecimento do apoio à Junta da União das Freguesias de Malhou, Louriceira e Espinheiro, no âmbito do Regulamento Municipal Acreditar Alcanena – Atribuição de Apoio Financeiro Extraordinário às Freguesias. _____

_____ **PONTO 25 – AQUANENA – Empresa Municipal de Águas e Saneamento de Alcanena – Plano de Atividades e Orçamento para 2024** (Para conhecimento) _____

_____ Presente, para conhecimento, o Plano de Atividades e Orçamento para 2024, da AQUANENA – Empresa Municipal de Águas e Saneamento de Alcanena, E.M, S.A. _____



_____ **A Senhora Presidente da Assembleia** destacou alguns aspetos e preocupação quanto à viabilidade e estabilidade financeira da empresa. _____

_____ Destacou as sugestões e recomendações do Conselho Consultivo. _____

_____ **Deliberação:** - Tomado conhecimento do Plano de Atividades e Orçamento para 2024, da AQUANENA – Empresa Municipal de Águas e Saneamento de Alcanena, E.M, S.A. _____

_____ **PONTO 26 – RSTJ – Empresa Intermunicipal, S.A – Plano de Atividades, Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos.** (Para conhecimento) _____

_____ Presente, para conhecimento, o Plano de Atividades, Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos, para 2024, da RSTJ – Empresa Intermunicipal, S.A. _____

_____ **Deliberação:** - Tomado conhecimento do Plano de Atividades, Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos, para 2024, da RSTJ – Empresa Intermunicipal, S.A. _____

_____ **PONTO 27 – Associação Centro Ciência Viva do Alviela. Orçamento e Plano de Atividades para o ano de 2024.** (para conhecimento) _____

_____ Presente, para conhecimento, o Orçamento e Plano de Atividades para o ano de 2024, da Associação Centro Ciência Viva do Alviela. _____

_____ **Deliberação:** - Tomado conhecimento do Orçamento e Plano de Atividades para o ano de 2024, da Associação Centro Ciência Viva do Alviela. _____

_____ **PONTO 28 – Mapa da Listagem das Isenções das Taxas de Licenciamentos para a realização de Festas Tradicionais e outros Eventos no Concelho no ano de 2023. Documento ref.ª 22745/2023.** (Para conhecimento) _____

_____ Presente a Informação referência 22745/2023, datada de 13/09/2023, remetendo, para conhecimento, o Mapa da Listagem das Isenções das Taxas de Licenciamentos para a realização de Festas Tradicionais e outros Eventos no Concelho no ano de 2023. _____

_____ **Deliberação:** - Tomado conhecimento do Mapa da Listagem das Isenções das Taxas de Licenciamentos para a realização de Festas Tradicionais e outros Eventos no Concelho no ano de 2023. _____

_____ **PONTO 29 – LCPA – Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso - Compromissos Plurianuais Assumidos no Período de 01-09-2023 a 30-11-2023. Documento ref.ª 13DEZ2023EI01551.** (Para conhecimento) _____

_____ Presente a Informação referência 13DEZ2023EI01551, datada de 13 do corrente mês de dezembro, enviada pela Câmara Municipal de Alcanena, remetendo, para conhecimento, a Listagem acima referida, em cumprimento da Proposta aprovada por esta Assembleia Municipal na Sessão de 02 de novembro de 2021, aquando da emissão da Autorização Prévia Genérica de compromissos plurianuais no âmbito da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso. _____

_____ **Deliberação:** Tomado conhecimento da Listagem dos Compromissos Plurianuais Assumidos no Período de 01-09-2023 a 30-11-2023 – LCPA – Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso. _____



PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

_____ **A Senhora Presidente da Assembleia, eram zero horas e quarenta e um minutos, do dia 28 de dezembro,** declarou encerrada a Ordem de Trabalhos, tendo a Mesa da Assembleia, seguidamente, fixado o Período de Intervenção Aberto ao Público, sem estabelecer limite de tempo, o qual duraria até serem atendidas todas as pessoas presentes na sala, ou que, entretanto, chegassem, ou quisessem solicitar esclarecimentos. _____

_____ **A Senhora Presidente da Assembleia** propôs a aprovação de um Voto de Repúdio, em nome de toda a Assembleia Municipal, pelo incidente com o veículo do Vereador Alexandre Pires, no decurso da presente Sessão. _____

_____ **Deliberação:** Aprovado por unanimidade um Voto de Repúdio pelo incidente com o veículo do Vereador Alexandre Pires, no decurso da presente Sessão. _____

_____ **O Deputado Silvestre Pereira** lembrou que, segundo o Regimento da Assembleia Municipal, os membros da Assembleia Municipal dispunham de proteção jurídica e que, se calhar, por omissão, não estava a ser usado. _____



_____ **Pelas zero horas e cinquenta minutos, do dia 28 de dezembro**, foi encerrada a Sessão, tendo sido deliberado, por unanimidade, nos termos do número 2, do artigo 57.º, do Anexo I à Lei número 75/2013, de 12 de setembro, aprovar o teor da presente Ata, em Minuta, a qual foi assinada pela Mesa da Assembleia Municipal. _____

_____ Lavrada a presente Ata, nos termos do n.º 1, do artigo 57.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a mesma vai ser assinada pela Mesa da Assembleia Municipal. _____

_____ A Presidente da Assembleia Municipal, _____

_____ A Primeira Secretária, _____

_____ O Segundo Secretário, _____