



EDITAL

N.º de Registo	10592	Data	01/08/2019	Processo	2019/300.50.201/25
-----------------------	-------	-------------	------------	-----------------	--------------------

FERNANDA MARIA PEREIRA ASSEICEIRA, Presidente da Câmara Municipal de Alcanena:

FAZ SABER que nos termos da alínea g) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de dezembro, será colocado para alienação/compra e venda, com possibilidade de arrendamento, o imóvel sito EDIFÍCIO DENOMINADO COMPLEXO SOCIAL JOSÉ POLICARPO LOPES DA SILVA EM VILA MOREIRA com as seguintes características:

Identificação

Fração autónoma designada pela letra L, correspondente ao 2 andar tardo Dt.º, do prédio em regime de propriedade horizontal, sito na rua Professora Ermelinda Duarte Carvalhão, n.º 90, em Vila Moreira, (Edifício denominado Complexo Social José Policarpo Lopes da Silva), inscrito na matriz sob o artigo 1569, da União de Freguesias de Alcanena e Vila Moreira, proveniente do artigo 1039 da Freguesia de Alcanena (extinta), descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 604, de Alcanena.

Características

Fração L – Tipologia T3, destinado a habitação, correspondente ao 2º Andar Tardo Direito, com área bruta privativa de 131,0810 m² e área bruta dependente de 66,0188 m².

O valor base de licitação é de € 63.220,00.

A hasta pública vai ter lugar no dia 20 de setembro de 2019 pelas 14:30, no auditório do Edifício dos Paços do Município, sito na praça 8 de Maio em Alcanena.

As propostas deverão ser entregues pessoalmente de segunda a sexta-feira, das 09h00m às 16h00m, no Balcão Único da Câmara Municipal de Alcanena até ao dia anterior ao da realização da hasta pública.

A forma de entrega das propostas e documentos que devem acompanhar as mesmas encontra-se descrita no programa de procedimento, o qual pode ser consultado no site do Município de Alcanena, em www.cm-alcanena.pt, ou no Balcão Único desta Câmara Municipal.

Caso não seja feita de imediato a compra e venda do imóvel e o interessado opte pelo arrendamento com possibilidade de alienação, o valor da renda a pagar durante 18 meses é de € 150,00 mensais e será feita a atualização nos termos definidos no programa do procedimento.

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.



No ato da arrematação será efetuada pelo adjudicatário uma caução no valor de € 500,00.

Elementos disponíveis e esclarecimentos

Todos os elementos sobre o imóvel presente neste edital estão disponíveis para consulta no Balcão Único da Câmara Municipal de Alcanena, sito, Praça 8 de Maio, das 9h00m às 16h00m, e no sítio do Município de Alcanena em www.cm-alcanena.pt.

Qualquer outro elemento ou esclarecimento relativo ao imóvel deve ser requerido à Presidente da Câmara Municipal, por escrito, antes de terminar o prazo indicado no Edital.

Todas as demais condições referentes à hasta pública podem ser consultadas no programa de procedimento, conforme acima referido.

E, para constar, se publicam vários exemplares do presente Edital que serão afixados nos lugares públicos do costume e, ainda, no sítio do Município de Alcanena em www.cm-alcanena.pt.

E, para constar, se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo.

A Presidente da Câmara

(Fernanda Maria Pereira Asseiceira)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autografa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.